

Недельный обзор информации
о деятельности законодательных органов
субъектов Российской Федерации
за 3 – 7 апреля 2017 г.

Сохранить лес

Законодательная Дума Томской области 3.04.2017

«Необходимо дальнейшее совершенствование законодательства, направленного на защиту и воспроизводство лесов». Такое мнение высказал сенатор от Томской области Владимир Кравченко на проходившем в Совете Федерации «круглом столе» на тему: «Законодательное обеспечение воспроизводства лесов: задачи, проблемы и пути их решения».

Начиная с 2008 года, в стране выбывает больше лесов, чем восстанавливается. Необходимо вводить новые меры экономического и правового характера. В частности, Владимир Кравченко поддержал инициативу по принятию федерального закона «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» и предложил принять новую редакцию Лесного кодекса. В случае принятия федерального закона значительно упростятся процедуры лесовосстановления, будут введены требования к лицам, осуществляющим такие работы.

– Последние изменения в Лесной кодекс вносили летом 2016 года. Сам же кодекс принимался ещё в 2006 году. За это время существующие лесные отношения претерпели кардинальные изменения. Постоянное редактирование Лесного кодекса накладывает определенные неудобства для граждан и коммерческих организаций. В ходе прошедшего заседания я предложил разработать новую редакцию Лесного кодекса и нашел понимание в этом вопросе со стороны представителей профильного министерства, – подчеркнул Владимир Кравченко.

Сроки капремонта должны зависеть от технического состояния домов

Законодательное Собрание Ульяновской области 3.04.2017

На совещании комитета Законодательного Собрания по жилищной политике, ЖКХ и энергетике, рассматривались практические аспекты реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Проблема несоответствия сроков проведения капремонта реальному техническому состоянию жилого дома неоднократно становилась предметом рассмотрения профильного парламентского комитета. После обращений и

предложений, внесенных депутатами, принято постановление правительства Ульяновской области от 06.03.2017 № 94-П «Об утверждении Порядка принятия решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области». Данный нормативный акт устанавливает порядок, сроки и основания для внесения изменений в региональную программу капремонта, в том числе, при ее актуализации.

Сегодня на территории региона насчитывается несколько сотен домов, в которых степень износа жилья, зафиксированная в программе капремонта, не соответствует фактическому состоянию. Кровля и некоторые другие конструктивные элементы имеют низкий коэффициент весомости в общем проценте износа дома, но при этом больше всего влияют на качество и комфорт проживания людей. По этой причине жилье с протекающими крышами в программе капремонта и было поставлено на очередь, например, в 2029 году. Принятое в Ульяновской области Постановление № 94 теперь помогает решать данную проблему и переносить на более ранний срок ремонт конкретного конструктивного элемента МКД.

Был озвучен возможный упрощенный механизм реализации нового документа. Собственники на основании экспертного заключения и принятого общего решения, зафиксированного в протоколе, обращаются с заявлением к руководителю Управления ЖКХ администрации города Ульяновска с просьбой перенести сроки ремонта конструктивного элемента дома, после чего городская власть обращается в минстрой области для внесения изменений в региональную программу капремонта.

По итогам совещания депутаты приняли решение указать министерству промышленности, строительства, ЖКК и транспорта Ульяновской области на необходимость срочной разработки детальной (пошаговой) инструкции для собственников МКД, в которой будет прописан четкий механизм действий для изменения сроков капремонта и выполнения работ на конструктивных элементах дома.

О реновации жилого фонда

Московская городская Дума 4.04.2017

Проект отзыва на федеральный законопроект, который определит принципы реновации жилищного фонда в Москве, подготовят депутаты двух профильных комиссий Мосгордумы. По словам парламентариев, речь идет об упрощении процедур, необходимых для обновления устаревших кварталов, и, в конечном счете – о благоустройстве и новом качестве жизни для москвичей.

На заседании комиссии МГД по городскому хозяйству и жилищной политике принято решение вынести на рассмотрение столичного парламента проект постановления Московской городской Думы «Об отзыве на проект федерального закона № 120505-7 «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О статусе столицы Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части установления особенностей реновации жилищного фонда в столице Российской Федерации – городе федерального значения Москве».

Федеральные законодатели предлагают упростить взаимоотношения властей с собственниками недвижимости на территории реновации объектов жилищной застройки и установить ряд особенностей осуществления градостроительной деятельности. К их числу, в частности, относится: наделение Правительства Москвы полномочиями по уточнению состава, содержания и подготовке документации по планировке территории. В федеральном законопроекте оговариваются и принципы переселения из сносимых домов в благоустроенные жилые помещения. Законопроектом также предусматривается создание специального фонда содействия реновации, который будет выступать как заказчиком нового строительства, так и непосредственно застройщиком.

Необходимо расширение поддержки агросектора

Законодательное Собрание Свердловской области 4.04.2017

В рамках подготовки к посевной кампании 2017 года состоялась традиционная выставка-ярмарка «Урал-Агро», участие в которой приняла председатель Законодательного Собрания Людмила Бабушкина.

Вместе с губернатором Евгением Куйвашевым она ознакомилась с экспозицией выставки, обсудила актуальные вопросы отрасли с руководителями сельскохозяйственных предприятий.

«Аграрный сектор Свердловской области на протяжении последних пяти лет обеспечивает устойчивый рост. Чтобы сохранить эту динамику, необходимо расширять государственную поддержку. В областном бюджете 2017 года заложено 4, 489 миллиарда рублей. На апрельском заседании Законодательного Собрания мы будем рассматривать изменения в бюджет, где по данной статье планируется 4, 728 млрд. рублей. Дополнительно из федерального бюджета привлечено 239 миллионов рублей. Они будут направлены на улучшение жилищных условий наших селян, газификацию крестьянских фермерских хозяйств и на возмещение процентов по инвестиционным кредитам. Также из областного бюджета дополнительно 12,5 миллиона рублей будет выделено на возмещение процентов по инвестиционным кредитам аграриев», – сказала председатель Законодательного Собрания Людмила Бабушкина.

Повысить эффективность работы регионального административного законодательства

Законодательное Собрание Нижегородской области 4.04.2017

Вопрос повышения эффективности работы регионального административного законодательства обсуждался на заседании Ассоциации законодательных (представительных) органов государственной власти субъектов Приволжского федерального округа в Чебоксарах, где председатель Законодательного Собрания Нижегородской области Евгений Лебедев выступил с докладом.

«Мы пришли к выводу о необходимости включить в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях наиболее распространенные и востребованные в течение длительного времени составы административных правонарушений, посягающих на общественный порядок. Среди них – нарушение тишины и покоя граждан, общественного порядка при проведении массовых мероприятий, семейно-бытовое дебоширство, нарушение правил содержания и выгула домашних животных. Это позволит на федеральном уровне унифицировать систему административной ответственности в сфере общественного порядка, предусмотренную в настоящее время в законах субъектов Российской Федерации», – отметил Евгений Лебедев.

На заседании Ассоциации законодателей субъектов ПФО было принято решение разработать и внести в Государственную Думу соответствующий проект изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях.

ОДН в центре внимания

Законодательное Собрание Тверской области 5.04.2017

В Законодательном Собрании прошел «круглый стол», посвященный введению нового порядка расчетов за коммунальные услуги на общедомовые нужды для жителей многоквартирных домов. Инициатором дискуссии выступил комитет областного парламента по транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству.

С 1 января 2017 года в соответствии с изменениями федерального законодательства полностью поменялся порядок платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общедомового имущества в многоквартирных домах. В связи с этим во многих регионах страны уже сложились ситуация, когда фактическое потребление коммунальных ресурсов для общедомовых нужд оказалось значительно ниже норматива, а платить жителям приходится по максимуму. Тем более что новая система расчетов вступила в силу с января, а новые нормативы власти субъектов Федерации обязаны принять до 1 июня 2017 года. В большинстве регионов (в

том числе и в Тверской области) этого пока еще не сделано: нормативы только разрабатываются.

От всех этих нестыковок пострадали в первую очередь жильцы энергоэффективных, малоквартирных домов и домов, оборудованных коллективными счетчиками. Воспользовавшись ситуацией, некоторые управляющие компании стали включать в расчеты платежей за ОДН площади чердаков и подвалов, что дополнительно увеличило суммы в платежках граждан.

Свое видение проблемы обозначили и представители ряда управляющих компаний Твери, которые отметили, что в ходе внедрения правовых новаций действительно возникает масса разногласий и неясностей, причем, требующих законодательных изменений. Целесообразно в создавшейся ситуации поддержать законопроект изменений в Жилищный кодекс РФ, разработанный группой депутатов Государственной думы во главе с Галиной Хованской и устанавливающий право общего собрания собственников своим решением определять размер потребленных ресурсов по показаниям общедомового (коллективного) прибора учета.

Запрет на продажу алкоэнергетиков исключат из регионального законодательства

Саратовская областная Дума 5.04.2017

Соответствующий законопроект был рассмотрен на заседании рабочей группы комитета Саратовской областной Думы по бюджету и налогам. Документ разработан и внесен на рассмотрение комитета его председателем Николаем Семенцом, аналогичные рекомендации были даны управлением Минюста по Саратовской области. Всем заинтересованным лицам была представлена его доработанная редакция.

«Ограничения все равно не работали, так как мы запрещали продажу по ГОСТу, а производители оперативно перешли на технические условия. Кроме того, с момента принятия закона появилась судебная практика, она не в нашу пользу. Поэтому я предлагаю рекомендовать принятие разработанного нами законопроекта на заседании областной Думы», – сказал Николай Семенец.

Участники заседания поддержали мнение председательствующего.

В федеральный закон об образовании готовятся серьезные изменения

Законодательное Собрание Ростовской области 5.04.2017

Об этом сообщила председатель комитета Законодательного Собрания Ростовской области по образованию Валентина Маринова на расширенном заседании коллегии министерства общего и профессионального образования Ростовской области.

По ее словам, поправки будут касаться содержательной части системы образования и затронут в большей степени гуманитарную сферу.

– До сих пор все внимание было сосредоточено на подготовке инженерно-технических кадров. Сегодня же, наконец, становится ясно, что необходимо обратиться к качеству преподавания гуманитарных дисциплин. В законе прописано, что одна из основных функций образования – это воспитание, а реализовать ее возможно преимущественно через гуманитарные предметы, такие как литература, русский язык, история. Новый министр образования Российской Федерации Ольга Васильева намерена существенно реформировать систему образования в этой области посредством принятия нормативных актов самого министерства и внесения изменений в профильный закон, – прокомментировала Валентина Маринова.

Как только поправки примут на федеральном уровне, соответствующие изменения будут внесены в областной закон. Депутат также отметила, что у регионов есть право выступить со своими законодательными предложениями, которые будут выработаны в ходе общественных дискуссий.

Обсудили перспективы введения электронных трудовых книжек

Совет народных депутатов Кемеровской области 6.04.2017

В комитете по вопросам здравоохранения и социальной защиты населения прошло совещание по вопросу введения электронной трудовой книжки.

Электронная трудовая книжка – это аналог трудовой книжки на бумажном носителе, используемый в качестве регистрационного документа у работодателя и в Государственных Учреждениях Центрах занятости населения (ОГУ ЦЗН) для первичной регистрации, перерегистрации и поиска работы в информационной системе ОГУ ЦЗН. Использование электронной трудовой книжки в качестве основного индивидуального носителя информации трудовых ресурсов, в том числе и иностранных, способствует более точной регистрации трудового ресурса в качестве трудового персонала во всех структурах бизнеса и органах власти на территории региона. Электронная трудовая книжка позволит добавлять новые функции, например: электронный Паспорт, электронная Пенсионная карта, электронный ИНН и т.д.

Сейчас Минтруда России готовит поправки в трудовое законодательство относительно упрощения ведения и хранения трудовых книжек. Но ведомство полностью не откажется от бумажного варианта трудовых книжек как основных документов, которые подтверждают трудовой стаж россиян. В ближайшее время Минтруд не планирует их отмену, но собирается упростить требования к их заполнению и условиям хранения, а также введет их электронный формат в течение нескольких лет.

Ранее власти разработали типовой трудовой договор для микропредприятий, который призван заменить трудовые книжки. Бизнес-сообщество посчитало это первым шагом к общей отмене этого типа документов, но пока нововведение будет касаться исключительно предприятий с численностью персонала до 15 человек.

По мнению экспертов, переход на электронный формат трудовых книжек сможет существенно упростить процедуры, связанные с потерей данных при их утрате. Открытым остается вопрос о формировании базы данных и хранении файлов электронных трудовых книжек россиян.

«Право на сон» в индивидуальных жилых домах

Законодательная Дума Хабаровского края 7.04.2017

На очередном заседании постоянного комитета по законности, правопорядку и общественной безопасности парламентарии рассмотрели законопроект, предусматривающий административную ответственность за действия, нарушающие тишину и покой граждан в индивидуальных жилых домах и на их территориях. К действиям, тревожащим жителей, относятся выполнение ремонтных работ, использование телевизоров, радиоприемников и других звуковоспроизводящих устройств или источников шума с 22 до 10 часов местного времени в выходные дни и с 22 до 7 часов в будни, а также с 13 до 15 часов, кроме нерабочих праздничных дней.

В действующей редакции статьи 34 Кодекса Хабаровского края об административных правонарушениях (Кодекса края) предусмотрены меры воздействия только на нарушителей тишины и покоя граждан в многоквартирных домах и общежитиях. Однако поступают обращения от граждан, проживающих в индивидуальных жилых домах, по поводу громкой музыки и фейерверков от коттеджей, которые сдаются в аренду.

Примечание к статье 34 Кодекса края предлагается изложить в новой редакции, определив, что под придомовой территорией индивидуального жилого дома понимается участок около этого дома с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания, эксплуатации этого дома и жизнеобеспечения проживающих в нем лиц.

Также законопроектом уточняются обстоятельства, при наступлении которых данное административное правонарушение квалифицируется как повторно совершенное. А именно – аналогичное нарушение тишины, совершенное со дня вступления в законную силу постановления о назначении административного наказания до истечения одного года со дня окончания исполнения данного постановления.

Депутаты рекомендовали принять региональный законопроект в качестве закона Хабаровского края на очередном заседании парламента.