

Недельный обзор информации
о деятельности законодательных органов
субъектов Российской Федерации
за 24 – 28 мая 2021 г.

В Подмосковье могут ввести административную ответственность за несвоевременное и неполное предоставление информации о техническом состоянии МКД

Московская областная Дума 24.05.2021

Комитет Мособлдумы по вопросам строительства, архитектуры, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики совместно с представителями профильных министерств, Фонда капремонта общего имущества многоквартирных домов, органов МСУ обсудил практику проведения капитального ремонта общего имущества МКД. Одним из актуальных вопросов остаётся несоответствие фактических объёмов работ капремонта с плановыми.

"Фонд формирует краткосрочный план реализации программы капремонта МКД на основе сведений, которые предоставляют УК и администрации городских округов. Как показывает практика, порой информация приходит недостоверная и выявляется это, когда уже проведены торги. И подрядчик по договору должен выполнить одни работы, а по факту получается больше или меньше заявленного. Приходится расторгать договор и начинать всё заново. Это существенно тормозит реализацию программы капремонта", – рассказал глава комитета Игорь Коханый.

Также он отметил, что "в том числе из-за несоответствия объёмов и видов работ по 15 муниципальным образованиям, пришлось корректировать в мае план капитального ремонта на 2020–2022 годы".

Депутаты пришли к мнению, что необходимо разработать изменения в КоАП. Ввести административную ответственность для должностных и юридических лиц, за предоставление недостоверной или в неполном объёме информации о техническом состоянии МКД. В ближайшее время комитет начнет работу над законопроектом.

Ленинградские законодотворцы меняют федеральное законодательство

Законодательное Собрание Ленинградской области 25.05.2021

Депутаты Законодательного собрания Ленинградской области выступили с инициативой по изменению федерального законодательства в части предоставления возможности регистрировать браки в многофункциональных центрах, которая была направлена в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации.

На 77-м заседании областного ЗакСа парламентарии поддержали проекты федеральных законов "О внесении изменения в пункт 2 статьи 47 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации" и "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части государственной регистрации некоторых актов гражданского состояния в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг".

В законопроектах речь идет о том, чтобы предоставить возможность МФЦ составлять записи актов гражданского состояния о регистрации брака, выдавать свидетельства о браке, передавать в органы ЗАГС акты гражданского состояния о регистрации брака.

По мнению разработчиков законопроектов, МФЦ наработали необходимый опыт и имеют все, что нужно для осуществления таких полномочий. Наделение МФЦ полномочиями по государственной регистрации брака сделает эту услугу более доступной для граждан. Так же в свое время случилось и с передачей возможности регистрации рождения ребенка в многофункциональных центрах.

Ленинградская область стала первым регионом, где в МФЦ стали регистрировать рождение ребенка, позже эту инициативу подхватили Москва и Московская область. И в данном случае регион может стать новатором.

Законодательное урегулирование вопросов размещения летних кафе

Самарская Губернская Дума 25.05.2021

В Самарской Губернской Думе состоялось заседание комитета по промышленности, предпринимательству и торговле. Одним из центральных вопросов заседания стало рассмотрение проекта закона Самарской области «О внесении изменений в статью 5 Закона Самарской области «О государственном регулировании торговой деятельности на территории Самарской области».

Предлагается законодательно установить возможность размещения сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания на основании договоров на размещение нестационарных торговых объектов.

Введение данного правового регулирования позволит органам местного самоуправления:

-заключать договоры на размещение летних выносных веранд при стационарных кафе на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, или находящихся в муниципальной собственности;

- ввести в хозяйственный оборот дополнительные территории;
- увеличить поступления в местный бюджет.

Предприниматели, в свою очередь, смогут вести бизнес на прозрачных условиях, закрепленных на законодательном уровне, а также заранее планировать ведение бизнеса, так как законопроектом предусматривается возможность заключения договора на размещение сезонных кафе без проведения конкурентных процедур.

Сфера культуры сопоставима со сферой национальной безопасности

Законодательное Собрание Ростовской области 26.05.2021

В донском парламенте прошло общественное обсуждение информации о состоянии культуры в Ростовской области за 2020 год. Председатель комитета по образованию, науке, культуре и информационной политике Светлана Мананкина анонсировала два обращения донских парламентариев к федеральным органам власти по вопросам поддержки работников и учреждений культурной сферы.

– У нас есть позитивный опыт по программам «Земский доктор» и «Земский учитель», но проблема кадров касается абсолютно всех социальных сфер на селе и в малых городах. Пришло время, когда надо говорить о программе «Земский бюджетник», – отметила депутат.

Другое обращение касается экономической поддержки действующих домов культуры.

– На федеральном уровне были приняты решения по нулевой ставке налога на прибыль для некоторых типов организаций в сфере культуры, но, как ни странно, ставку по налогу на прибыль сохранили для домов культуры. Однако с той материально-технической базой, которую они имеют сегодня, их заработки крайне скромны. 95 процентов финансов – это средства из областного бюджета, и только 5 процентов они зарабатывают сами. Первое направление в сфере культуры, где стоило бы говорить о необходимости нулевой ставки по налогу на прибыль – это клубные учреждения, – рассказала Светлана Мананкина.

Социальной ипотекой смогут воспользоваться жители аварийных домов и новостроек

Саратовская областная Дума 26.05.2021

На 68-м заседании регионального парламента депутаты приняли несколько законов, касающихся жилищной политики комплексного развития территорий.

Первым расширяется перечень категорий граждан, которые могут воспользоваться социальной ипотекой. Теперь такое право появилось у ветеранов и инвалидов боевых действий, семей с детьми-инвалидами, семей с одним родителем и детьми, которые не получали материнский капитал, жителей аварийных домов и тех, кто приобретает квартиры в новостройке.

Также предусмотрено повышение размера выплат в ряде случаев до 70% от фактически произведенных расходов на оплату процентов по займу.

Еще один принятый закон вводит новые критерии включения жилых участков в программу комплексного развития территорий.

Экспертным советом по развитию ЖКХ при Государственном Собрании подготовлены проекты федеральных законов

Государственное Собрание Республики Башкортостан 27.05.2021

На заседании Государственного Собрания – Курултая Республики Башкортостан депутаты приняли решение по внесению в Госдуму двух проектов федеральных законов, предполагающих внесение изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях. Цель законопроектов – обеспечение корректного начисления гражданам платы за потребленные коммунальные ресурсы.

– Мы предлагаем ввести в КоАП Российской Федерации норму, которая позволит привлекать к административной ответственности ресурсоснабжающие организации и операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами за некорректный расчет платы за коммунальные услуги, – сообщил Председатель Государственного Собрания Константин Толкачев. – В результате у органов госжилнадзора появятся полномочия для наведения порядка: по результатам проводимых проверок они смогут оформлять протоколы об административных правонарушениях. Нарушитель будет оштрафован.

Вторым законопроектом предлагается усилить административную ответственность управляющих компаний и ресурсоснабжающих организаций за несоблюдение требований по установке, замене и эксплуатации общедомовых приборов учета энергоресурсов. Исправность, своевременная поверка и замена счетчиков обеспечат корректность снятия показаний объемов потребленного ресурса и позволят избежать ситуаций, при которых граждане платят больше, чем потребляют, – по нормативу или по показаниям неисправных приборов учета.

Усиление административной ответственности предполагает повышение штрафов и введение дисквалификации должностных лиц и лиц,

осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, на срок от 18 месяцев до трех лет. Штрафы в отношении указанных субъектов предлагается повысить с 20–30 тысяч до 100–200 тысяч рублей, а в отношении юридических лиц – с 50–100 тысяч до 300–350 тысяч рублей.

Разработка законодательных инициатив во многом стала ответом на многочисленные обращения граждан к депутатам и в Госкомжилнадзор в связи с завышением платы за отопление. Суммы излишне начисленных платежей населению в масштабах республики исчисляются десятками миллионов рублей в год.

Обсуждение и разработка законодательных инициатив проводились на площадке экспертного совета по развитию ЖКХ при Государственном Собрании.

Дети-сироты смогут бесплатно обучаться в вузах регионального подчинения

Белгородская областная Дума 27.05.2021

Раньше норма о бесплатном обучении детей-сирот, закреплённая в федеральном законе об образовании, распространялась только на федеральные вузы. Теперь депутаты облдумы расширили её на вузы регионального подчинения (учредителем которых является Правительство Белгородской области) и закрепили в Социальном кодексе Белгородской области, внося изменения в статью 38.

Пока в регионе один такой вуз. Это Белгородский государственный институт искусств и культуры. Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, теперь вправе не только обучаться на подготовительных отделениях института, но и получать высшее образование по программам бакалавриата и специалитета за счёт средств бюджета области в пределах установленной квоты.

В 2014 году в федеральном законе об образовании появилась норма, согласно которой дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, могли поступать в федеральные вузы по бюджетной квоте, то есть, обучаться бесплатно. Она носила временный характер, её несколько раз продлевали. И вот в феврале этого года норма стала постоянной.

Неработающие нормы законов: "почистить" или оставить?

Законодательное Собрание Забайкальского края 28.05.2021

Депутаты краевого парламента продолжают обсуждать целесообразность некоторых норм краевых законов, которые в течение

нескольких лет не обеспечены финансированием. Всего таких норм 20, о трех шла речь на рабочем заседании комитета по аграрной политике и природопользованию.

Обсуждались, в частности, неработающие положения законов о государственной поддержке заготовительной деятельности, личных подсобных хозяйств и северного домашнего оленеводства. Эти нормы законов не финансируются с 2016 года.

Долгое время действовала норма по предоставлению государственных гарантий объектам заготовительной деятельности, с использованием залогового фонда, но этими гарантиями практически не пользовались, поскольку механизм их получения очень сложный, никто не мог выполнить условия. Сейчас, если есть имущество в залог, гораздо проще и дешевле отработать с банком, чем с бюджетом.

Что касается поддержки в виде субсидий, которые предусмотрены в законах о господдержке личных подсобных хозяйств и северного домашнего оленеводства, то они носят декларативный характер.

– У нас два варианта: принять волевое решение и "почистить" законы или оставить, чтобы было. У нас есть специальный закон о порядке предоставления госгарантий, он действует и постоянно приводится в соответствие с требованиями бюджетного законодательства, – подчеркнул первый замминистра финансов края Дмитрий Семенов.