

ДУМА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ



ИНФОРМАЦИЯ

**Об итогах работы комитета
Думы Ставропольского края
по промышленности, энергетике,
строительству и жилищно-
коммунальному хозяйству
за 2013 год**

ИНФОРМАЦИЯ

Об итогах работы комитета Думы Ставропольского края по промышленности, энергетике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству в 2013 году.

В 2013 году профильный комитет Думы Ставропольского края строил свою работу в соответствии с "Положением о комитете Думы Ставропольского края по промышленности, энергетике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству", "Примерной программой законопроектной работы Думы Ставропольского края на 2013 год", "Плана организационных мероприятий по реализации полномочий Думы Ставропольского края пятого созыва на 2013 год".

В составе комитета в 2013 году работали депутаты:

Ягубов Г.В. – председатель комитета;

Черницов В.П. – заместитель председателя комитета;

а также члены комитета Горло С.А., Данилов В.В., Завгороднев А.В., Ефимов Г.М., Ивахник Ю.Н., Чурсинов С.К., Шарабок А.Д.

В прошедшем году работа депутатов была направлена на создание условий для повышения уровня жизни населения через стабилизацию и рост темпов промышленного производства, реформирование жилищно-коммунального хозяйства, формирование оптимальной тарифной политики, улучшение работы в дорожной отрасли и в сфере пассажирского транспорта.

В своей деятельности депутаты профильного комитета использовали различные формы.

1) Законотворчество

Работа над проектами законов, взаимодействие с Правительством Ставропольского края, министерствами и ведомствами Ставропольского края, муниципальными образованиями, научными и общественными организациями, а также контроль за соблюдением и исполнением принятых законов.

2) Организационная деятельность по вопросам ведения комитета с целью выработки оптимальных законодательных решений

Заседания комитета, депутатские слушания, совещания в комитете, встречи с руководителями министерств, предприятий и учреждений курируемых отраслей, представителями муниципальных образований с целью выработки оптимальных решений.

3) Работа с письмами и обращениями граждан и организаций

На основании рассмотрения и анализа поступивших обращений происходила корректировка планов работы и оперативное рассмотрение в комитете насущных вопросов жизнедеятельности граждан.



I. Законотворческая деятельность.

На рассмотрение Думы Ставропольского края комитетом в 2013 году внесено 13 законопроектов, 12 из них были приняты на заседаниях Думы Ставропольского края в двух чтениях и вступили в силу, это:

Закон Ставропольского края "О внесении изменения в статью 2 Закона Ставропольского края "О некоторых мерах по обеспечению безопасности пассажиров легкового такси в Ставропольском крае".

Подготовлен в целях приведения Закона Ставропольского края в соответствие с Федеральным законом от 23 апреля 2012 года № 34-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования государственного регулирования деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси в Российской Федерации" (детализация осуществления регионального государственного контроля).

Закон Ставропольского края "О внесении изменений в статью 7 Закона Ставропольского края "Об организации транспортного обслуживания населения пассажирским автомобильным транспортом в Ставропольском крае".

Подготовлен с целью решения возникающих социально значимых вопросов по перевозке пассажиров и багажа по новым межмуниципальным маршрутам в крае, до проведения в установленном порядке соответствующего открытого конкурса (но не более чем на 6 месяцев).

Его принятие позволяет разработать расписание нового маршрута с учётом действительной потребности населения, определить категории и количество транспортных средств необходимых для удовлетворения потребностей населения в транспортном обеспечении.

Закон Ставропольского края "О внесении изменений в часть 2 статьи 2 Закона Ставропольского края "Об обеспечении жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в соответствии с федеральными законами "О ветеранах" и "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации"

Закон подготовлен в связи с необходимостью приведения Закона Ставропольского края в соответствие с изменениями, внесенными в статью 232 Федерального закона "О ветеранах", в части определения дополнительной меры социальной поддержки по обеспечению жильем граждан, в виде предоставления им единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения.

Закон Ставропольского края "О внесении изменения в статью 4 Закона Ставропольского края "О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Ставропольского края по договорам социального найма"

Законом предлагается часть 1 статьи 4 действующего Закона изложить в новой редакции, поскольку частью 2 статьи 57 ЖК РФ устанавливается порядок предоставления жилых помещений категориям граждан, не указанным в статье 2 краевого закона. Норма федерального закона в соответствии со статьей 76 Конституции Российской Федерации имеет прямое действие, вследствие чего содержание статьи 4 Закона края в рассматриваемой части выходит за рамки предмета правового регулирования Закона края.

Закон Ставропольского края "О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, расположенных на территории Ставропольского края и переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для их комплексного освоения в целях строительства такого жилья, и порядке, в частности очередности, включения указанных граждан в эти списки".

Разработан в соответствии с Федеральным законом № 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" и определяет порядок формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства, расположенных на территории Ставропольского края и переданных в безвозмездное срочное пользование или аренду для строительства указанного жилья.

Закон Ставропольского края "О внесении изменений в статью 6.3 Закона Ставропольского края "Об административных правонарушениях в Ставропольском крае".

Закон принят в целях повышения ответственности граждан, должностных и юридических лиц, осуществляющих деятельность в сфере оказания услуг

в форме перевозок по маршрутам межмуниципального сообщения в Ставропольском крае, и как следствие, повышения уровня безопасности граждан.

Закон Ставропольского края "О внесении изменений в Закон Ставропольского края "О специализированном жилищном фонде Ставропольского края".

Подготовлен с целью обеспечения дополнительных гарантий по социальной поддержке детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Законом расширен перечень жилых помещений специализированного жилищного фонда Ставропольского края. Он дополнен следующим видом: жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.



Закон Ставропольского края "О внесении изменения в статью 7 Закона Ставропольского края "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей".

Закон подготовлен с целью уточнения нормы предоставления площади жилого помещения для детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на территории Ставропольского края. В действующий Закон Ставропольского края внесены изменения в статью 7. В случае, если норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма составляет менее 33 квадратных метров, жилое помещение по договору найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей предоставляется по норме – 33 квадратных метра. В случае отсутствия незаселенных жилых помещений общей площадью, соответствующей норме предоставления, указанным лицам с их письменного согласия предоставляются

жилые помещения общей площадью, превышающей норму предоставления, но не более чем в два раза.

Закон Ставропольского края "Об организации капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края".

Принятие данного закона позволяет организованно продолжить капитальный ремонт многоквартирных жилых домов в крае.

Закон Ставропольского края "Об утверждении заключения Соглашения от 14 мая 2013 г. о сотрудничестве в области реализации мероприятий по расширению использования газомоторного топлива между Ставропольским краем, открытым акционерным обществом "Нефтяная компания "Роснефть" и открытым акционерным обществом "КАМАЗ".

Закон утвердил Соглашение о сотрудничестве в области реализации мероприятий по расширению использования газомоторного топлива между Ставропольским краем, ОАО "Нефтяная компания "Роснефть" и ОАО "КАМАЗ" в рамках государственной политики по расширению использования природного газа в качестве моторного топлива с учетом приоритетности для Ставропольского края обеспечения высоких экологических стандартов.

Закон Ставропольского края "О некоторых вопросах, связанных с заключением договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций".

Указанный закон подготовлен с целью приведения законодательства Ставропольского края в соответствие с изменениями статьи 19 Федерального закона № 38-ФЗ "О рекламе".

Законом установлены предельные сроки, на которые могут заключаться договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Ставропольского края в зависимости от типов и видов рекламных конструкций и применяемых технологий демонстрации рекламы.

Кроме того, законом утверждены полномочия Правительства Ставропольского края по установлению формы проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Ставропольского края.

Закон Ставропольского края "О внесении изменений в Закон Ставропольского края "О дорожном фонде".

Согласно этому закону с 1 января 2014 года объем бюджетных ассигнований дорожного фонда субъекта утверждается в размере не менее прогнозируемого объема доходов бюджета субъекта от акцизов на ГСМ, подлежащих зачислению в бюджет субъекта Российской Федерации. Понятие "консолидированный бюджет" применяется в отношении доходов от транспортного налога и иных поступлений в бюджет субъекта Российской Федерации.

Статья 2 Закона Ставропольского края "О дорожном фонде Ставропольского края" предусматривает разделение источников формирования дорожного фонда Ставропольского края – на доходы бюджета Ставропольского края от акцизов и доходы консолидированного бюджета Ставропольского края от транспортного налога и иных поступлений, а также дополнена новым видом доходов – платой за пользование парковками, расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения в Ставропольском крае.

II. Организационная деятельность.

За 2013 год проведено 17 заседаний комитета, (в том числе два выездных заседания: г.г. Изобильный и Будённовск), на которых рассмотрено 111 вопросов.

В июле 2013 года на выездном заседании комитета в городе Изобильном был рассмотрен вопрос "О ходе реализации краевых адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе в городе Изобильном".

Ставропольский край участвует в реализации программ по переселению граждан из аварийного жилого фонда с 2008 года. За это время в крае было утверждено 9 адресных программ, в которые вошли 278 аварийных дома, в них проживало более 5 тысяч человек. За истекший период на финансирование программ направлено около 2 млрд. рублей. В них участвовало 21 муниципальное образование Ставропольского края. Программы 2009-2010 годов выполнены полностью. Расселено 2,5 тысячи человек из 140 аварийных домов.

По программам, утвержденным в 2011 и 2012 годах, условия проживания улучшили еще 2720 человек.



В настоящее время разработана и утверждена краевая адресная программа "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2013-2015 годах", в адресные списки которой включено 186 многоквартирных домов в 18 муниципальных образованиях, признанных аварийными до 1 января 2012 года. Общий объем финансирования по итогам 2013 года составил свыше 346 миллионов рублей.

В течение 2013 года комитетом осуществлялась работа по контролю за реализацией законов Ставропольского края:

Закон Ставропольского края "О территориальном планировании и планировке территорий в Ставропольском крае"

В декабре 2013 года на расширенном совещании в комитете рассмотрен вопрос "О проблемах градостроительной деятельности в Ставропольском крае". В нем приняли участие депутаты Думы, представители Правительства Ставропольского края, органов ГИБДД и прокуратуры Ставропольского края, руководители органов местного самоуправления Ставропольского края, а также представители общественности.

Были рассмотрены вопросы точечной застройки, изменения облика исторических центров городов Ставропольского края, осуществление строительства без оформленной соответствующим образом разрешительной документации, строительство в охранных зонах городов-курортов.



По итогам высказан ряд предложений по наведению порядка в этой сфере. В том числе: создание межведомственной рабочей группы по рассмотрению вопросов в градостроительной сфере, повышение роли градостроительных советов в органах местного самоуправления и воссоздание института архи-

текторов, расширение контрольных полномочий муниципалитетов, повышение эффективности и прозрачности проведения публичных слушаний, разработка комплексных схем организации дорожного движения, связывающих строительство и дорожную инфраструктуру, отмена планов по вводу жилья для городов-курортов, ужесточение контроля за «красными линиями», отведение бизнесу не земельных участков для строительства объектов, а готовых архитектурно-планировочных проектов под какой-либо вид коммерческой деятельности или жилищное строительство, введение уголовной ответственности для тех, кто строит без разрешения или нарушает нормы уже полученного разрешения, объявление моратория на высотную застройку в исторических зонах.

Итоги работы: Подготовлены рекомендации и направлены временно исполняющему обязанности Губернатора Ставропольского края.



Закон Ставропольского края "Об организации транспортного обслуживания населения пассажирским автомобильным транспортом в Ставропольском крае"

16 декабря 2013 года рассмотрен вопрос:

О ходе реализации Закона Ставропольского края от 08.02.2010 г. № 5-кз "Об организации транспортного обслуживания населения пассажирским автомобильным транспортом в Ставропольском крае".



В заседании комитета приняли участие первый заместитель председателя Думы Ставропольского края Судавцов Д.Н., представители профильного министерства, УГИБДД по Ставропольскому краю, муниципальных образований Ставропольского края.

Маршрутная сеть межмуниципальных маршрутов Ставропольского края состоит из 404 маршрутов, которые обслуживают на основании договоров с министерством 242 перевозчика, из них 49 юридические лица и 193 индивидуальные предприниматели. Осуществляют перевозки пассажиров приблизительно 1300 транспортных средств. За последнее время в рамках реализации Закона были открыты 2 маршрута межмуниципального сообщения и 5 рейсов по действующим маршрутам межмуниципального сообщения, внесены изменения в 16 расписаний движения, заключено 76 договоров на право выполнения регулярных перевозок пассажиров и багажа на срок до подведения итогов конкурса, расторгнуто 77 договоров на право выполнения регулярных перевозок пассажиров и багажа, проведены обследования 6 маршрутов межмуниципального сообщения.

Силами работников министерства проведены 254 выездные проверки, проверено около 5200 транспортных средств, выявлено более 590 правонарушений, составлено более 150 рапортов о нарушении правил перевозки пассажиров, требований безопасности дорожного движения, прав потребителей транспортных услуг, вынесено 483 постановления о привлечении к административной ответственности в виде штрафов на общую сумму 9 млн. 842 тыс. рублей. В рамках обсуждения вопроса были затронуты проблемы, связанные с организацией транспортных перевозок жителей города Михайловска. В утренние часы работающие на данном маршруте перевозчики не успевают разгрузить весь пассажиропоток.

Итоги работы:

По итогам обсуждения комитет выработал ряд рекомендаций, в частности до 1 февраля 2014 года завершить доработку нормативно-правовых актов, касающихся конкурсных процедур, принять меры по упрощению порядка выдачи необходимых справок органами ГИБДД. Министерству было рекомендовано привлечь к участию в конкурсе на осуществление пассажирских перевозок из города Михайловска более вместительный транспорт. Кроме того, было об-

ращено внимание руководства министерства на необходимость разобраться в ситуации по организации движения по проспекту Кулакова города Ставрополя. С этой целью было решено создать рабочую группу и проработать другие "напряженные" маршруты.

Закон Ставропольского края "О дорожном фонде Ставропольского края"

23 апреля 2013 года проведено выездное заседание комитета в Новоалександровском районе, на котором были рассмотрены вопросы:

1. Внедрение научно-технических разработок в дорожной отрасли – основной фактор повышения качества, снижения стоимости строительства и эксплуатации дорог в Ставропольском крае.

2. О ходе реализации Закона Ставропольского края "О дорожном фонде Ставропольского края" в части качества строительства, ремонта и содержания дорог и дворовых территорий в муниципальных образованиях Ставропольского края.

В работе комитета приняли участие первый заместитель председателя Думы Ставропольского края Судавцов Д.Н., депутаты Ягубов, Г.В, Черников В.П., Горло С.А., Данилов В.В., Ивахник Ю.Н., Ефимов Г.М., Машкин В.И., Сучкова Н.И., представители министерств дорожного хозяйства Ставропольского края, финансов и экономического развития, а также муниципальных образований Ставропольского края.

Первой частью мероприятия был осмотр строящегося участка обьездной дороги с использованием современных научно-технических разработок. Данный участок дороги предполагает направить транзитный транспорт в объезд города Новоалександровска. Этот крупный проект стоимостью более миллиарда рублей предусматривает не только строительство нового участка трассы, но и возведение моста, и прокладку тоннеля под железной дорогой.



В рамках обсуждения информации депутатами было отмечено отсутствие анализа эффективности использования научно-технических разработок, а также дальнейшей перспективы внедрения указанных разработок для сокращения стоимости содержания автомобильных дорог Ставропольского края. Кроме того, в ходе обсуждения особое внимание депутатов было уделено низкому качеству материалов, используемых при строительстве дорог, в частности дорожному битуму. Было высказано предложение рассмотреть возможность подготовки обращения в Правительство Российской Федерации по данному вопросу.

Депутатами отмечено, что 2012 год – это первый год работы дорожного фонда, несомненно, благодаря увеличению финансирования дорожной отрасли (6 млрд. рублей.) удалось сделать не мало, однако есть к чему еще стремиться, в частности в отношении автомобильных дорог местного значения. Все еще остаются актуальными вопросы постановки на кадастровый учет дорог местного значения и их дальнейшее содержание.



Приняты решения:

По первому вопросу:

1. Принять к сведению информацию министерства дорожного хозяйства.
2. Рекомендовать Губернатору Ставропольского края поручить министерству дорожного хозяйства Ставропольского края:

провести оценку эффективности использования научно-технических разработок в дорожной отрасли за 2011-2012 годы;

определить перспективы развития дорожной отрасли, в части дополнительного внедрения научно-технических разработок, с целью снижения стоимости содержания, строительства и реконструкции дорог.

3. Обратиться к председателю Думы Ставропольского края Белому Ю.В. с просьбой направить настоящее решение комитета Губернатору Ставропольского края.

По второму вопросу:

1. Принять к сведению информацию министерства дорожного хозяйства.
2. Рекомендовать Правительству Ставропольского края:

- рассмотреть возможность внесения изменений в нормативные правовые акты Правительства Ставропольского края, регулирующих вопросы расчета предоставления и распределения субсидий, выделяемых муниципальным образованиям за счет средств дорожного фонда Ставропольского края исходя из дифференцированного подхода их распределения с учетом проводимой работы по администрированию транспортного налога, регистрации и постановки на кадастровый учет дорог местного значения;

- рассмотреть вопрос о возможном выделении субсидий муниципальным районам на реконструкцию, капитальный ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения муниципальных районов, в том числе в черте населенных пунктов.

3. Продолжить работу комитета по осуществлению контроля за реализацией Закона Ставропольского края "О дорожном фонде Ставропольского края". Вернуться к рассмотрению указанного вопроса в декабре 2013 года.



В декабре 2013 года проведено заседание комитета по вопросу "Об итогах реализации Закона Ставропольского края от 14.10.2011г. № 80-кз "О дорожном фонде Ставропольского края в 2013 году".



Обсуждение итогов реализации закона о дорожном фонде в 2013 году вызвало много острых вопросов. Депутаты интересовались, в результате чего сложилось низкое освоение бюджетных средств, как министерство дорожного хозяйства и транспорта края планирует ускорить вопрос с завершением ремонтных работ участка дороги на улице Космонавтов в Ставрополе, какие меры принимаются в целях улучшения качества строительных материалов и совершенствования технологий в ремонте и строительстве автодорог.

Решение комитета:

1. Принять к сведению информацию министерства дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края "Об итогах реализации Закона Ставропольского края от 14 октября 2011 г. № 80-кз "О дорожном фонде Ставропольского края" в 2013 году.
2. Рекомендовать министерству дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края:
 - 2.1. предпринять меры по сокращению сроков предоставления субсидий муниципальным образованиям края на осуществление дорожной деятельности за счет средств дорожного фонда Ставропольского края;
 - 2.2. усилить контроль качества выполненных работ на объектах строительства дорог регионального и местного значения.
3. Довести информацию об итогах реализации Закона Ставропольского края от 14 октября 2011 г. № 80-кз "О дорожном фонде Ставропольского края" в 2013 году до сведения депутатов Думы Ставропольского края.
4. Продолжить работу по мониторингу вышеуказанного закона.



Законы Ставропольского края "О промышленной политике на территории Ставропольского края", "О региональных индустриальных, туристско-рекреационных и технологических парках"

22 октября 2013 года совместно с комитетом Думы по экономическому развитию, торговле, инвестициям и собственности проведено выездное заседание комитета в городе Будённовске "О ходе реализации законов Ставропольского края "О региональных индустриальных, туристско-рекреационных и технологических парках" и "О промышленной политике на территории Ставропольского края".

В мероприятии приняли участие первый заместитель председателя Думы Ставропольского края Судавцов Д.Н., депутаты Богданов Т.В., Черницов В.П., Горло С.А., Данилов В.В., Ефимов Г.М., Мурашко Н.А., Шарабок А.Д., а также представители Правительства Ставропольского края, прокуратуры, управления Федеральной налоговой службы, руководство города и района, а также подразделений компании "Лукойл".



Обсуждение было сосредоточено на возможностях и механизмах, которые предоставлены действующими нормами для участников инвестиционных проектов на примере текущего строительства теплоэлектростанции в городе Будённовске, которое проводит ООО "Лукойл-Ставропольэнерго". В 2014 году планируется запуск станции, которая станет частью единой энергосистемы России и выйдет на оптовый рынок энергии. За счёт кратчайших технологических связей будет производиться энергообмен с заводом "Ставролен". Общий объём инвестиций превысит 7 миллиардов 700 миллионов рублей.



Однако есть и проблемы. Одна из самых острых – нехватка рабочих кадров. Нужны квалифицированные сварщики, рабочие других профессий узкой

специализации, так как на объекте много работ, связанных с возведением металлоконструкций. При этом депутаты отметили, что бюджет края недополучает налоговые поступления в ходе реализации инвестпроектов. Подрядчики, которые участвуют в развитии индустриального парка, находят возможность платить налоги, в частности налог на доход физических лиц, не на территории края, где работают их сотрудники на протяжении длительного периода, а по месту регистрации своего предприятия. Депутаты отметили, что нет отдачи от резидентов по решению местных проблемы в сфере дорожного и коммунального хозяйства.



Принято решение:

1. Принять к сведению информацию "О ходе реализации законов Ставропольского края "О региональных индустриальных, туристско-рекреационных и технологических парках" и "О промышленной политике на территории Ставропольского края".

2. Рекомендовать Правительству Ставропольского края поручить соответствующим министерствам и ведомствам:

2.1. Проанализировать и внести предложения по совершенствованию действующего законодательства с целью возможного внесения обременений в контрактные обязательства резидентов региональных индустриальных парков по вопросам инженерного, социального, экологического, транспортного, коммуникационного развития, обеспечивающих функционирование региональных индустриальных парков на территориях муниципальных образований.

2.2. Внести предложения по завершению строительством запланированных объектов инфраструктуры в срок и предусмотреть меры по её развитию для привлечения резидентов регионального индустриального парка на территории города Будённовска.

2.3. Отметить недостаточную работу координационного совета по развитию инвестиционной деятельности на территории Ставропольского края в координации деятельности региональных индустриальных парков.

2.4. Проработать вопрос по совершенствованию практики налогообложения подрядных организаций региональных индустриальных парков, в части администрирования налога на доходы физических лиц на территории края.

3. Комитетам Думы Ставропольского края по промышленности, энергетике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству и по экономическому развитию, торговле, инвестициям и собственности продолжить работу по контролю за исполнением вышеуказанных законов.

4. Направить решение комитета председателю Думы Ставропольского края для последующего направления рекомендаций Губернатору Ставропольского края.

Закон Ставропольского края "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края"

На расширенном совещании 3 декабря 2013 года рассмотрен вопрос "О ходе реализации Закона Ставропольского края от 27 июня 2013 года № 57-кз "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края".



С 2008 года в крае активно осуществлялся капремонт многоквартирных домов при поддержке федерального Фонда содействия реформированию ЖКХ. Закон принят с учетом необходимости продолжать эту работу, но уже без финансовой доли Фонда. С 2014 года собственники квартир обязаны ежемесячно оплачивать средства в счет будущего капитального ремонта дома. Деньги могут накапливаться на отдельных счетах домов или аккумулироваться у специально

создаваемого для этого регионального оператора, который впоследствии выступит заказчиком ремонтных работ.

По мнению участников совещания, люди не спешат принимать решение, главным образом из-за отсутствия веры в то, что их деньги будут расходоваться по назначению. Вопросы у жильцов вызывает и сам порядок постановки домов на учет и методика расчёта максимального размера оплаты с квадратного метра, и установление очередности на проведение капремонта. Поскольку не исключено, что этот процесс может растянуться на долгие годы.

На совещании был определен перечень основных задач, которые необходимо решать в ближайшее время. Муниципалитетам рекомендовано продолжать активную информационную работу с собственниками. С этой целью профильному министерству предложено предусмотреть возможность издания специальной методической брошюры, в которой доходчиво для жильцов будет изложен механизм реализации программы, а также создать группы специалистов, которые будут осуществлять обследование технического состояния домов с целью их дальнейшей постановки на учет и определения очередности.

Закон Ставропольского края "Об отдельных вопросах осуществления муниципального жилищного контроля"

16 сентября 2013 года проведено расширенное совещание "О ходе реализации Закона Ставропольского края Ставропольского края от 27.12.2012 № 129-кз "Об отдельных вопросах осуществления муниципального жилищного контроля". В работе совещания приняли участие депутаты краевой Думы, представители Правительства Ставропольского края, органов местного самоуправления городов Невинномысска, Пятигорска, Ставрополя, Шпаковского района, уполномоченные на осуществление муниципального жилищного контроля.

На текущий момент муниципальный жилищный фонд в Ставропольском крае составляет свыше 980 тыс. кв. метров.

С информацией о ходе реализации закона выступил начальник управления – главный государственный жилищный инспектор Ставропольского края Лапчинский С.Н. , который сообщил, что не все муниципальные образования представили в краевое управление жилищного контроля информацию о наличии и количестве муниципального жилищного фонда на их территориях. Большинство до сих пор не определили орган (должностных лиц) на осуществление муниципального жилищного контроля. В шести муниципальных образованиях на осуществление функций по муниципальному жилищному контролю уполномочены должностные лица администраций. Участники озвучили проблемы. Прежде всего, это отсутствие финансирования органов или должностных лиц, призванных осуществлять муниципальный жилищный контроль.

Представители государственной жилищной инспекции Ставропольского края внесли на обсуждение предложение по внесению изменений в существующий краевой закон и внесении дополнений и изменений в отдельные статьи Кодекса Российской Федерации об административных нарушениях и другие правовые акты, дающие возможность органам, осуществляющим муниципальный жилищный контроль, не только составлять акты, но и в случае выявления

нарушений, выдавать предписания, составлять протоколы об административных правонарушениях и осуществлять контроль за исполнением выданных предписаний. По итогам совещания принято решение в начале следующего года вернуться к обсуждению данного вопроса, и рассмотреть его в расширенном составе с приглашением представителей всех органов местного самоуправления края.

По решению насущных и острых вопросов жизнедеятельности населения края комитетом проведено 39 совещаний, в том числе:

19 февраля 2013 года по вопросу "О совокупном размере платежей населения Ставропольского края за коммунальные услуги в 2013 году, в связи с поэтапным повышением тарифов на электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение с 1 июля 2013 года". В работе совещания приняли участие депутаты краевой Думы, представители Правительства и Региональной тарифной комиссии Ставропольского края.

Поводом для совещания послужила информация в средствах массовой информации о подорожании тарифов на услуги ЖКХ до 17 процентов с 1 июля 2013 года.

Исполняющий обязанности руководителя Региональной тарифной комиссии Ставропольского края Костукайло С.И. сообщил депутатам об утвержденных решениях по тарифам на электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение на 2013 год. Было отмечено, что их прогнозируемый рост сдержать на региональном уровне довольно затруднительно, так как пределы регулируются федеральным центром.

Депутаты предложили до подорожания найти механизмы оптимизации расходов тех ресурсоснабжающих организаций, где отмечен максимальный рост тарифов. Это может стать одной из реальных мер по стабилизации обстановки, так как стоимость услуг ЖКХ дорожает из-за того, что в неё закладываются материальные затраты коммунальщиков.

14 марта 2013 года проведен контрольный выезд депутатов по вопросу "О ходе реализации Закона Ставропольского края "О бюджете Ставропольского края на 2013 год" в части освоения выделенных бюджетных средств на обеспечение мероприятий по переходу на отпуск коммунальных ресурсов потребителям Ставропольского края в соответствии с показаниями коллективных (общедомовых) приборов учёта в г. Ставрополе.

Депутаты посетили несколько многоквартирных домов, обратив внимание на те, где по итогам нескольких месяцев работы приборов образовалась реальная экономия. По итогам рейда, проведенного в сентябре прошлого года, было принято решение оценить реальный экономический эффект от установки общедомовых приборов учета.

Первый заместитель председателя Думы Ставропольского края Судавцов Д.Н., отметил что важно понять, дала ли установка приборов учёта реальную экономию, и, что не менее важно: ощущают ли это жильцы.

"Старшие" домов отметили, что люди в основном довольны результатами работы счётчиков. Установка приборов с регуляторами температуры отопления даёт экономию средств в отдельных домах превышающую сто тысяч рублей. Этот положительный опыт реализации программы важен и достоин распространения, учитывая, что в последнее время о ЖКХ мало положительной информации. Депутатский контроль в данном направлении будет продолжен.

10 апреля 2013 года совместно с комитетом Думы Ставропольского края по экономическому развитию, торговле, инвестициям и собственности проведены контрольные выезды и совещания в г. Невинномысске по вопросу "О ходе реализации Закона Ставропольского края "О промышленной политике на территории Ставропольского края" и "О региональных индустриальных, туристско-рекреацион-ных и технологических парках".

11 апреля 2013 года в г. Ставрополе по вопросу "О ходе реализации Закона Ставропольского края "О промышленной политике на территории Ставропольского края" и "О ходе реализации инвестиционного проекта "Завод по производству готовых лекарственных форм антибиотиков" ОАО НПК "Эском", финансируемого при поддержке бюджета Ставропольского края".

В мероприятиях приняли участие заместитель председателя Правительства Ставропольского края Бурзак А.Б., депутаты Думы Ставропольского края, руководители профильных министерств, руководители г. Невинномысска и предприятий-резидентов.

г. Невинномысск, Невинномысский индустриальный парк

Из 12 резидентов на данный момент успешно функционируют лишь две компании – ООО "Невинномысский профиль" и ЗАО "Лиссант-Юг", являющееся крупнейшим предприятием по изготовлению сэндвич-панелей на территории России.



Повышенный интерес у депутатов вызвал проект – ООО "СтавСталь", куда планируется направить 5 миллиардов 462 миллиона рублей. Пока "СтавСталь" находится в процессе строительства, которое планировалось завершить во втором квартале этого года. Однако из-за ряда проблем заявленные сроки сдвинулись. При этом на строительство завода уже потрачено 1,5 миллиарда рублей, а сейчас речь идет об удорожании проекта на 70 миллионов рублей. Заместитель председателя краевой Думы Гонтарь Ю.А. и другие депутаты Думы высказали ряд замечаний.

Бюджет края не должен рассчитываться за просчеты, которые были допущены при разработке бизнес-плана. По всем предприятиям нужно смотреть, прежде всего, налоговую выгоду, что они будут давать для краевой казны. Второй момент – что получают от этих проектов муниципалитеты. Сейчас мы видим только – разбитые дороги и плохую экологию. Остро стоит кадровая проблема. Профессионалы уже трудоустроены, а молодых специалистов не хватает из-за низкой популярности рабочих профессий. Контроль за развитием регпарков будет продолжен.



г. Ставрополь, ОАО "Эском".

Были обозначены острые вопросы. В их числе – непомерно высокие тарифы на энергоресурсы, проблемы привлечения денежных средств кредитных организаций, отсутствие налоговых льгот.

По мнению участников рейда, дальнейшее развитие промышленного комплекса края и осуществление инвестиционных проектов зависит от множества факторов, в том числе от заинтересованности органов власти и четкого законодательного обеспечения. Депутат Думы Ставропольского края Горло С.А. сообщил, что в краевой Думе рассматривается проект закона "О внесении изменений в Закон Ставропольского края "Об инвестиционной деятельности

в Ставропольском крае", которым в частности предлагается установить систему налоговых льгот для инвесторов, реализующих особо значимые инвестиционные проекты в зависимости от размера их вложений.

Депутаты предложили вынести обсуждение проблем промышленных предприятий и перспектив их развития на расширенное совещание думских комитетов с участием всех заинтересованных сторон.

17 и 25 апреля 2013 года по вопросу: "О комиссионном вознаграждении, взимаемом с плательщика в размере 2,3 % (но не менее 8 рублей) от суммы, указанной в платёжном документе при приёме платежей от физических лиц за услуги водоснабжения и водоотведения ГУП СК "Ставрополькрайводоканал" через отделения ФГУП "Почта России".

21 мая 2013 года контрольный выезд депутатов в Кочубеевский район Ставропольского края по вопросу реализации Закона Ставропольского края "О дорожном фонде Ставропольского края".



В ходе совещания был поднят вопрос нехватки средств для финансирования ремонта и содержания районных дорог, дорог сельских поселений. В 2012 году Кочубеевскому району было выделено всего 10 млн. руб. субсидий на капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения.

Депутаты проехали по дорогам хуторов Усть-Невинского, Дегтяревского и Сотникова. Последний некогда был соединен прямой дорогой с Невинномыском, где работает часть его населения. В отличие от действующего, этот путь в несколько раз короче, только сегодня кроме большегрузов, вывозящих мате-

риалы из близлежащего карьера мало кто из местных жителей рискует его преодолеть. В 2013 году на осуществление проектно-изыскательских работ указанной дороги из дорожного фонда выделено 2,917 млн. руб.

Депутаты ознакомились с работой карьеров производящих инертные материалы для дорожного строительства, ознакомились с объемами добычи, экономическими показателями деятельности предприятий, поскольку стоимость дорожного покрытия напрямую зависит от стоимости инертных материалов. В обсуждении проблем затрагивалась и тема государственной поддержки этой сферы дорожного хозяйства.



16 мая 2013 года по вопросу "О ходе реализации на территории края приказа Минтранса РФ от 13.02.2013 г. № 36 "Об утверждении требований к тахографам, устанавливаемым на транспортные средства, категорий и видов транспортных средств, оснащаемых тахографами, правил использования, обслуживания и контроля работы тахографов, установленных на транспортные средства".

Данный документ утверждает требования к устанавливаемым на транспортные средства тахографам, категории и виды ТС, а также правила использования, обслуживания и контроля работы этих приборов. Приказ вступил в силу 1 апреля 2013 года. С этой даты ряд категорий транспортных средств, не оборудованных приборами, контролирующими соблюдение водителем режимов движения, труда и отдыха, не имеют права осуществлять перевозки пассажиров и грузов. К числу такого транспорта относится и сельскохозяйственная техника, что накануне уборочной кампании вызвало возмущение сельхозтоваропроизводителей, которые, еще не успели оснастить свой автопарк тахографами. По данным ГИБДД 85 тысяч транспортных средств в крае по закону подлежат обязательной установке контролирующих приборов, а ни достаточного количества тахографов, которые, в России выпускает всего четыре предприятия, ни достаточного количества аккредитованных на их установку организаций пока в крае нет. Кроме того, установка приборов на транспорт, который не занимается коммерческими перевозками, а, к примеру, доставляет крестьян до места работы, не целесообразна и даже абсурдна.

Немаловажный вопрос – экономические затраты. Оснащение одной единицы транспорта тахографом в среднем обходится в 60 тысяч рублей, итого для обеспечения всего автопарка потребуется около пяти миллиардов рублей.

При этом депутаты высказали мнение, что установка тахографов – необходимая мера, когда речь идет о безопасности перевозки пассажиров, опасных грузов и "дальнобойщиков".

23 мая 2013 года совместное совещание с комитетом по бюджету, налогам и финансово-кредитной политике "О вопросах администрирования транспортного налога, исполнения плана по сбору транспортного налога как источника формирования дорожного фонда Ставропольского края".

28 мая 2013 года расширенное совещание по вопросу "О возможности финансирования мероприятий по материально-техническому обеспечению полиции за счет средств бюджета Ставропольского края в рамках краевой целевой программы "Повышение безопасности дорожного движения в Ставропольском крае на 2013 - 2015 годы".

В мероприятии приняли участие депутаты Думы Ставропольского края Судаев Д.Н., Ягубов Г.В., Андрющенко И.В., Горло С.А., Шевелев С.А., представители министерств: экономического развития, дорожного хозяйства, транспорта, образования, здравоохранения, финансов Ставропольского края, прокуратуры Ставропольского края, краевой транспортной инспекции, УГИБДД по Ставропольскому краю. По итогам принято решение в течение ближайшего времени изучить вопросы:

- эффективности мероприятий, которые были осуществлены в рамках программ по безопасности дорожного движения в предыдущие годы, финансирования из внебюджетных источников, создания бюджетных учреждений или ГУПов, занимающихся вопросами организации автоматизированных центров фиксации движения автотранспорта, установки соответствующего оборудования, а затем с учетом полученной информации внести вопрос на рассмотрение профильного комитета.

10 июня 2013 года выездное совещание по вопросу "О работе открытого акционерного общества "Международный аэропорт Ставрополь". В мероприятии приняли участие депутаты Горло С.А., Чурсинов С.К., Завгороднев А.В., Данилов В.В., Насонов А.Л., руководители профильных министерств.

Депутатов интересовали перспективы развития аэропорта, в том числе реконструкция взлетной полосы без которой функционирование комплекса, а тем более его дальнейшее развитие невозможно.



В течение прошедшего года был облагорожен фасад здания аэровокзала, благоустроена прилегающая территория, проведен ремонт залов, построен новый накопитель. Директор аэропорта Апальков Н.А. проинформировал, что взлетно-посадочная полоса поддерживается в рабочем состоянии, и есть реальная перспектива получить средства на её реконструкцию в 2015 году в рамках федеральной целевой программы "Развитие транспортной системы России (2010 –2015 годы)". По итогам встречи депутаты решили оказывать всяческую помощь аэропорту в реализации намеченных планов при условии, что будет обеспечена максимальная прозрачность предпринимаемых действий.





8 октября 2013 года выездное совещание по вопросу "О состоянии дел и совершенствовании работы открытого акционерного общества "Международный аэропорт Минеральные Воды"

В мероприятии приняли участие первый заместитель председателя Думы Судаев Д.Н., члены депутатской группы "Кавказские Минеральные Воды", представители ряда краевых министерств.



Дума Ставропольского края и Правительство Ставропольского края приняли ряд серьезных мер по выводу аэропорта из критической ситуации, которая сложилась в ФГУП "Кавминводоавиа", прекратившего свою деятельность в 2011 году. В течение двух лет на масштабную модернизацию крупнейшего на Северном Кавказе авиатранспортного узла и увеличение уставного капитала

вновь созданного предприятия из краевого бюджета было выделено около 630 миллионов рублей. В совокупности эти меры позволили улучшить основные показатели деятельности, в том числе увеличить количество авиаперевозчиков, пассажиропоток, а также повысить уровень сервиса.

Руководство предприятия проинформировало депутатов о перспективах развития международного аэропорта и его инфраструктуры до 2031 года. В то же время, по мнению депутатов, занимаясь реализацией крупных проектов, руководство предприятия упускает из виду важные частности, которые формируют общее впечатление об аэропорте.

Депутаты Думы Ставропольского края Ивахник Ю.Н., Шарабок А.Д., Николаев И.О. обратили внимание на отсутствие организованных транспортных перевозок пассажиров, завышенных цен на сервисные услуги, в частности на пользование автостоянкой. Депутат Вышинский В.Н. отметил, что создание благоприятных условий для пассажиров, в том числе снижение стоимости перелетов, в значительной степени повысит интерес к курортам КМВ и позволит привлечь в регион новых отдыхающих. Судавцов Д.Н. подчеркнул необходимость усиления взаимодействия руководства аэропорта с таможенной и пограничной службой в части упрощения процедуры прохождения контроля.



Председатель комитета Ягубов Г.В. отметил, что очевидных изменений немало, но многое предстоит сделать в плане улучшения качества обслуживания пассажиров. Сегодня у людей очень высокие требования к сервису, и международный аэропорт, который является воздушными воротами Северного Кавказа, должен им соответствовать. Депутаты Горло С.А. и Ширинов А.Ш., высказали замечания по затянувшейся процедуре государственной регистрации акционерного общества. По итогам выезда комитет Думы принял решение продолжить контроль за реализацией намеченных мер, направленных на совершенствование работы предприятия и устранение прозвучавших замечаний.

10 октября 2013 года

Проведено расширенное совместное совещание комитета по промышленности, энергетике, строительству и ЖКХ и комитета по природопользованию, экологии, курортно-туристической деятельности. Депутаты и приглашенные обсуждали проблемные вопросы нормативного правового регулирования и создания современной инфраструктуры в сфере обращения с твердыми бытовыми отходами.

На совещании отметили, что сегодня в муниципалитетах края складывается непростая ситуация, которая вызывает опасения экологов, особенно в регионе Кавказских Минеральных Вод, где часть городов утилизирует ТБО в обход внимания курирующих ведомств. Положение дел таково, что только четверть муниципальных образований края привлекают специальные организации для вывоза мусора. Депутаты высказали необходимость разработки дополнительных нормативно-правовых документов в сфере обращения с ТБО, а также внесении изменений в действующее краевое законодательство и федеральные законы. Также была дана расширенная информация о планах работы вновь созданного ГУП СК "Государственного центра мониторинга окружающей среды и обращения с отходами".

15 октября 2013 года

В комитете прошло совещание по вопросу "Об организации транспортного обслуживания пассажиров на межмуниципальных маршрутах из международного аэропорта "Минеральные Воды". Эту тему депутаты поднимали в ходе выезда в аэропорт. По информации министерства дорожного хозяйства и транспорта края, в настоящее время прорабатывается три основных направления, охватывающие курортные города Ессентуки, Пятигорск и Кисловодск.

По результатам совещания подвели итоги:

1. Необходимость оборудования остановочного пункта в соответствии с требованием ГОСТа Р 52766-2007.
2. Необходимость изучения пассажиропотока муниципального маршрута № 11. Обследование предложенного дополнительного муниципального маршрута (11А) от ж/д вокзала, через 2 Микрорайон до аэропорта.
3. Доработать предложенные межмуниципальные маршруты.
4. Продолжить работу по обсуждаемому вопросу и всем прозвучавшим предложениям.

27 ноября 2013 года в рамках **межпарламентского взаимодействия** состоялась рабочая поездка в Законодательное Собрание Ростовской области в комитет Законодательного Собрания Ростовской области по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике, транспорту и связи.

Итоги поездки:

1. Практическое применение социальной нормы потребления электрической энергии, порядок расчёта которой определён Постановлением Правительства РФ № 614 от 22.07.2013 г. "О порядке установления и применения социальной нормы потребления электрической энергии (мощности) и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам установления

и применения социальной нормы потребления электрической энергии (мощности)" социальной нормы потребления электрической энергии.

2. Проблемы, с которыми столкнулись, при внедрении социальной нормы потребления в Ростовской области:

- отсутствие точной базы потребителей электроэнергии;
- слабое информационное сопровождение пилотного проекта.

Комитетом 2013 году подготовлены:

- 49 – аналитических материалов по вопросам ведения комитета;
- 163 – Почётных грамот и благодарственных писем Думы Ставропольского края для работников профильных предприятий и организаций;
- 60 – материалов для средств массовой информации и официального сайта Думы Ставропольского края в сети "Интернет".

Рассмотрено свыше 390 писем и обращений граждан, органов местного самоуправления, предприятий и организаций.



Депутаты комитета
Думы Ставропольского края по промышленности, энергетике,
строительству и жилищно-коммунальному хозяйству в 2013 году



ЯГУБОВ
Геннадий Владимирович



ЧЕРНИЦОВ
Валерий Павлович



ГОРЛО
Сергей Алексеевич



ДАНИЛОВ
Владимир Васильевич



ЕФИМОВ
Геннадий Михайлович



ЗАВГОРОДНЕВ
Алексей Васильевич



ИВАХНИК
Юрий Николаевич



ЧУРСИНОВ
Сергей Константинович



ШАРАБОК
Александр Дмитриевич











