

ИНФОРМАЦИЯ

об итогах работы комитета Думы Ставропольского края по промышленности, энергетике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству в 2014 году

В 2014 году комитет строил свою работу в соответствии с положением о комитете Думы Ставропольского края по промышленности, энергетике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, примерной программой законопроектной работы Думы Ставропольского края на 2014 год, планом организационных мероприятий по реализации полномочий Думы Ставропольского края пятого созыва на 2014 год.



В составе комитета в 2014 году работали депутаты:
Ягубов Г.В. – председатель комитета;
Черников В.П. – заместитель председателя комитета;
а также члены комитета – **Горло С.А., Данилов В.В., Завгороднев А.В., Ефимов Г.М., Ивахник Ю.Н., Чурсинов С.К., Шарбок А.Д.**

Распоряжением Губернатора Ставропольского края от 14 октября 2014 года № 599-р Горло С.А. назначен министром строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края.

Первый заместитель председателя Думы Ставропольского края Судавцов Д.Н. избран членом комитета с 30 октября 2014 года.

Деятельность депутатов была направлена на создание условий для повышения уровня жизни населения через стабилизацию и рост темпов промышлен-

ного производства, реформирование жилищно-коммунального хозяйства, формирование оптимальной тарифной политики, улучшение работы в дорожной отрасли и в сфере пассажирского транспорта, на выполнение адресных программ, которые имеют социальную направленность.

Работа по основным направлениям деятельности комитета осуществлялась в различных видах и формах.

1) Законотворчество

Работа над проектами законов, взаимодействие с Правительством Ставропольского края, министерствами и ведомствами Ставропольского края, муниципальными образованиями, научными и общественными организациями, а также контроль за соблюдением и исполнением принятых законов.

2) Организационная деятельность по вопросам ведения комитета с целью выработки оптимальных законодательных решений

Заседания комитета, депутатские слушания, совещания в комитете, заседания "круглых столов", контрольные выезды, встречи с руководителями министерств, предприятий и учреждений курируемых отраслей, представителями муниципальных образований Ставропольского края с целью выработки оптимальных решений.

3) Работа с письмами и обращениями граждан и организаций

На основании рассмотрения и анализа поступивших обращений происходила корректировка планов работы и оперативное рассмотрение в комитете насущных вопросов жизнедеятельности граждан.



I. Законотворческая деятельность.

На рассмотрение Думы Ставропольского края в 2014 году комитетом внесено 12 законопроектов, 11 из которых были приняты и вступили в силу. Это:

"О внесении изменения в статью 4 Закона Ставропольского края "О специализированном жилищном фонде Ставропольского края"

Внесён временно исполняющим обязанности Губернатора Ставропольского края совместно с Правительством Ставропольского края.

Определяет конкретную норму общей площади жилого помещения, принимаемую к расчету при предоставлении гражданам специализированного жилого помещения, что исключает установление наиболее выгодных условий предоставления жилых помещений для одних категорий граждан перед другими.

"О внесении изменений в Закон Ставропольского края "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края"

Внесён временно исполняющим обязанности Губернатора Ставропольского края совместно с Правительством Ставропольского края.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации устанавливает новые сроки принятия решения собственниками многоквартирных домов о выборе способа формирования фонда капитального ремонта и начала уплаты взносов на эти цели.

**"О внесении изменений в статьи 2 и 7 Закона Ставропольского края
"Об отдельных вопросах осуществления муниципального жилищного кон-
троля"**

Внесён депутатами Думы Ставропольского края Ягубовым Г.В., Суда-
цовым Д.Н.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации исключает
положения о проведении внеплановых проверок соблюдения юридическими
лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований в
случае, установленном частью 1¹ статьи 165 Жилищного кодекса Российской
Федерации.

**"О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Ставропольского края
"О некоторых вопросах в области энергосбережения и повышения энерге-
тической эффективности на территории Ставропольского края"**

Внесён временно исполняющим обязанности Губернатора Ставрополь-
ского края совместно с Правительством Ставропольского края.

Уточняет полномочия органов государственной власти Ставропольского
края в области энергосбережения, повышения энергетической эффективности.
Вводит понятие "государственная программа Ставропольского края, содержащая
мероприятия в области энергосбережения и повышения энергетической эффек-
тивности" взамен ранее используемого понятия "краевая целевая программа в
области энергосбережения и повышения энергетической эффективности".

**"О внесении изменения в статью 5 Закона Ставропольского края
"О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Ставропольского
края по договорам социального найма"**

Внесён депутатами Думы Ставропольского края Ягубовым Г.В., Завго-
родневым А.В., Чурсиновым С.К., Черницовым В.П.

Уточняет применение нормы предоставления жилых помещений с учетом
конструктивных возможностей при строительстве и обеспечивает возможность
предоставления гражданам жилья площадью, превышающей установленную
норму, при наличии на это установленных оснований.

**"О внесении изменений в статью 7 Закона Ставропольского края
"О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и
детей, оставшихся без попечения родителей"**

Внесён временно исполняющим обязанности Губернатора Ставрополь-
ского края совместно с Правительством Ставропольского края.

Законом внесены изменения в расчет стоимости жилых помещений, при-
обретаемых для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.
Расширены ценовые и территориальные возможности приобретения жилья
детям-сиротам и детям, оставшихся без попечения родителей.

**"О внесении изменения в статью 2 Закона Ставропольского края
"О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Ставрополь-
ского края по договорам социального найма"**

Внесён депутатами Думы Ставропольского края Ягубовым Г.В., Суда-
цовым Д.Н., Ивахником Ю.Н., Даниловым В.В.

Разработан в целях приведения Закона в соответствие с положениями федеральных законов "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" и "О ветеранах".

Принятием федеральных законов законодатель определил, что указанные категории граждан (за исключением инвалидов боевых действий, ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов боевых действий и ветеранов боевых действий) обеспечиваются жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации, один раз.

"О внесении изменения в часть 2 статьи 3 Закона Ставропольского края "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края"

Внесён депутатом Думы Ставропольского края Ягубовым Г.В.

Законом изменены установленные ранее сроки: для принятия решения об определении способа формирования фонда капитального ремонта с трех до пяти месяцев (то есть до 1 ноября 2014 года) и обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт с пяти до семи месяцев (то есть с 1 января 2015 года).

"О внесении изменений в Закон Ставропольского края "Об организации транспортного обслуживания населения пассажирским автомобильным транспортом в Ставропольском крае"

Внесён Правительством Ставропольского края.

Закон предусматривает уточнение норм, установленных статьями 5, 6 и 7 Закона Ставропольского края, при опубликовании в средствах массовой информации реестра маршрутов межмуниципального сообщения, определении порядка проведения конкурса на право выполнения регулярных перевозок пассажиров и багажа по маршрутам межмуниципального сообщения в Ставропольском крае, предоставлении перевозчику права выполнения регулярных перевозок пассажиров и багажа по маршрутам межмуниципального сообщения без проведения конкурса.

Положения о необходимости опубликования в средствах массовой информации реестра и внесенных в него изменений исключены из Закона.

"О внесении изменений в Закон Ставропольского края "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края"

Внесён Губернатором Ставропольского края совместно с Правительством Ставропольского края.

Закон позволит региональному оператору в течение одного месяца после поступления в его адрес протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, которым оформлено соответствующее решение, открывать на свое имя специальный счет и совершать операции по этому счету.

В случае формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора собственники помещений в многоквартирном доме уплачивают

взносы на капитальный ремонт в срок не позднее последнего дня месяца, следующего за расчетным месяцем.

Уполномоченный орган исполнительной власти Ставропольского края наделен полномочиями по установлению порядка назначения на конкурсной основе руководителя регионального оператора.

Закон уточняет функции регионального оператора, исполнение которых он вправе поручить третьему лицу по начислению взносов на капитальный ремонт, изготовлению и представлению платежных документов для уплаты взносов на капитальный ремонт, ведению претензионной, исковой работы и приему взносов на капитальный ремонт осуществляется на конкурсной основе в порядке, устанавливаемом уполномоченным органом. Финансовое обеспечение выполнения указанных функций третьим лицом производится за счет средств, предусмотренных для оплаты административно-хозяйственных расходов регионального оператора.

Установлен срок, в который региональный оператор представляет собственникам помещений в многоквартирном доме, формирующим фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, предложения о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и об источниках финансирования капитального ремонта и другие предложения, связанные с проведением такого капитального ремонта.

"О внесении изменения в статью 10 Закона Ставропольского края "О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края"

Закон внесён Губернатором Ставропольского края и Правительством Ставропольского края.

В целях совершенствования административных процедур в сфере строительства сооружений связи, освободить возведение объектов связи, высотой до тридцати метров и (или) технологическим заглублением подземной части до четырех метров, расположенных в границах населённого пункта согласно градостроительным регламентам, а также на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи и иного специального назначения от получения разрешения на строительство.

II. Организационная деятельность.

За 2014 год проведено 12 заседаний комитета, на которых рассмотрено 83 вопроса.



В числе рассмотренных вопросов:

"О согласовании изменений, которые вносятся в постановление Правительства Ставропольского края от 20 августа 2008 г. № 129-п "О Порядке предоставления жилых помещений в домах системы социального обслуживания населения специализированного жилищного фонда Ставропольского края и Порядке предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан специализированного жилищного фонда Ставропольского края", утверждённых постановлением Правительства Ставропольского края от 29 января 2014 г. № 20-п".

"О внесении изменений в постановление Думы Ставропольского края от 27 марта 2014 года № 1281-V ДСК "О согласовании изменений, которые вносятся в постановление Правительства Ставропольского края от 20 августа 2008 г. № 129-п "О Порядке предоставления жилых помещений в домах системы социального обслуживания населения специализированного жилищного фонда Ставропольского края и Порядке предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан специализированного жилищного фонда Ставропольского края", утверждённых постановлением Правительства Ставропольского края от 29 января 2014 г. № 20-п".

"Об обращении Думы Ставропольского края к Правительству Российской Федерации "Об отмене постановлений Правительства Российской Федерации по вопросам установления и применения социальной нормы потребления электрической энергии (мощности)";

"О рекомендациях совещания по вопросу "О ходе реализации Закона Ставропольского края от 26 июля 2011 г. № 65-кз "О некоторых мерах по обеспечению безопасности пассажиров легкового такси в Ставропольском крае";

"О рекомендациях круглого стола по вопросу "О развитии жилищного строительства в Ставропольском крае. Задачи, проблемы и пути их решения";

"Об отзыве на проект федерального закона № 462391-6 "О внесении изменений в статьи 103,107 и 108 Воздушного кодекса Российской Федерации";

"Об отзыве на проект федерального закона № 447293-6 "О внесении изменений в статью 14.1.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях";

"О рекомендациях совещания по вопросу "О реализации Закона Ставропольского края "О бюджете Ставропольского края на 2014 год и плановый период 2015 – 2016 годов" в части освоения бюджетных средств на обеспечение мероприятий краевой адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2013 – 2017 годах" в городе Минеральные Воды и Минераловодском районе".

Об отзыве на проект федерального закона № 555597-6 "О промышленной политике в Российской Федерации".

О ситуации с задолженностью управляющих компаний г. Невинномыска за потребленные энергоресурсы.

О ходе реализации Законов Ставропольского края "О региональных индустриальных, туристско-рекреационных и технологических парках" и "О промышленной политике на территории Ставропольского края" в г. Невинномыске.

О согласовании назначения Ковалева И.И. на должность первого заместителя председателя Правительства Ставропольского края.

Об организации транспортного обслуживания населения железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Ставропольского края.

В сентябре 2014 года на заседании комитета были рассмотрены информации о деятельности ГУП СК "Ставрополькрайводоканал" и МУП "Водоканал" г. Ставрополя.

Депутатами комитета рекомендовано Правительству Ставропольского края обратить внимание на решение вопросов минимизации расходов ГУП СК "Ставрополькрайводоканал" и соблюдения интересов краевого бюджета (принятие бесхозных сетей водоснабжения и водоотведения и новых объектов, законченных строительством в рамках реализации федеральных целевых программ "Чистая вода", "Юг России", краевой целевой программы "Модернизация жилищно-коммунального комплекса Ставропольского края на 2013 – 2015 годы", объектов незавершенного производства, числящихся на балансе ГУП "Управление капитального строительства Ставропольского края", повлечет за собой увеличение расходов ГУП СК "Ставрополькрайводоканал", а именно налога на имущество в сумме 134,2 млн. рублей).

Обсудив информацию о деятельности МУП "Водоканал" г.Ставрополя Правительству Ставропольского края было рекомендовано для оперативного

решения проблемы водоснабжения изыскать возможность передачи незавершенных объектов первого этапа строительства новой системы водозаборов и водоподачи в муниципальную собственность города Ставрополя и создать рабочую группу для решения вопроса снабжения питьевой водой жителей города Ставрополя и биологической очистки Сенгилеевского водохранилища путем зарыбления.



23 октября 2014 года на заседании комитета был рассмотрен вопрос "О ситуации с задолженностью управляющих компаний г. Невинномысска за потребленные энергоресурсы".

Сумма долга управляющих компаний только перед ОАО "Горэлектросеть" составляет свыше 40 миллионов рублей. При этом взыскать задолженность предприятием не представляется возможным.

По поручению Губернатора Ставропольского края управлением Ставропольского края по строительному и жилищному надзору проведена внеплановая документарная проверка по указанному вопросу и фактам правомерности изменения способа управления многоквартирными домами на непосредственный способ управления и передачи технической документации. По результатам проверок выдано 148 предписаний, возбуждено 113 дел об административных правонарушениях. Все нарушения, выявленные в ходе проверки деятельности управляющих компаний, будут являться основанием для отказа в выдаче лицензии на осуществление деятельности в управлении многоквартирными домами.

По итогам совещания рекомендовано органам местного самоуправления города Невинномыска принять меры по разрешению ситуации с задолженностью управляющих компаний за потребленные энергоресурсы в целях недопущения массового прекращения поставки электроэнергии населению.

Ситуация, сложившаяся в связи с отменой электропоездов на территории Ставропольского края, была рассмотрена депутатами на заседании комитета в декабре 2014 года.

Вопрос организации транспортного обслуживания населения железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Ставропольского края остается на постоянном контроле.



По результатам рассмотрения рекомендовано:

Правительству Ставропольского края до 1 января 2015 года заключить договор на организацию транспортного обслуживания населения железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Ставропольского края на 2015 год.

Региональной тарифной комиссии Ставропольского края совместно с открытым акционерным обществом "Северо-Кавказская пригородная пассажирская компания" принять меры по урегулированию спорных вопросов в части установления тарифов на перевозки пассажиров и багажа железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Ставропольского края и возмещения убытков, возникающих вследствие государственного регулирования тарифов.

Министерству дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края совместно с открытым акционерным обществом "Северо-Кавказская пригородная пассажирская компания" в целях оптимизации расходов перевозчика и обеспечения безубыточности перевозок пассажиров, а также во избежание социальной напряжённости скорректировать расписание движения электропоездов без сокращения интенсивности их движения в утренние и вечерние часы (часы пик).

Комитету Думы Ставропольского края по промышленности, энергетике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству:

Продолжить работу по контролю за организацией транспортного обслуживания населения железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Ставропольского края и совместно с заинтересованными лицами обсудить итоги исполнения решения на выездном совещании в феврале 2015 года.

В соответствии с Законом Ставропольского края от 14 октября 2002 г. № 43-кз "Об осуществлении Думой Ставропольского края контроля за соблюдением и исполнением законов Ставропольского края" **комитетом в течение 2014 года осуществлялась работа по контролю за реализацией законов Ставропольского края.**

С этой целью на шести заседаниях комитета, в рамках контроля рассмотрено 6 вопросов. За текущий год проведено 6 выездных совещаний комитета, проведено 12 совещаний и одно заседание "круглого стола".

"Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края"

В порядке контроля за реализацией вышеуказанного Закона комитетом **проведено 7 совещаний.**

В них приняли участие депутаты краевой Думы, представители Правительства Ставропольского края, управления Ставропольского края по строительному и жилищному надзору, некоммерческой организации Ставропольского края "Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов", регионального и городского центров "ЖКХ Контроль", Общественной палаты Ставропольского края, представители общественности, работники аппарата Думы Ставропольского края, представители Советов многоквартирных домов.

На совещаниях обсужден ряд проблем, связанных с реализацией закона о капремонте. Было установлено, что реализация намеченных мероприятий по

данному направлению в рамках правового поля во многом будет зависеть от информированности всех участников процесса и прозрачности использования средств региональным оператором, а также должного общественного контроля.



По итогам работы:

В Закон Ставропольского края "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края" в течение 2014 года трижды вносились изменения.

В сентябре 2014 года был принят Закон Ставропольского края "О внесении изменения в часть 2 статьи 3 Закона Ставропольского края "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края", внесённый депутатом Думы Ставропольского края Ягубовым Г.В.



Принятым Законом установлен срок для принятия решения об определении способа формирования фонда капитального ремонта до 1 ноября 2014 года и обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт (с 1 января 2015 года).

"Об отдельных вопросах осуществления муниципального жилищного контроля"

В рамках контроля комитетом по промышленности, энергетике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству проведены два совещания.

По итогам совещаний в комитете рассмотрены и проанализированы прозвучавшие предложения.

По инициативе депутатов Думы Ставропольского края Ягубова Г.В., Суздавцова Д.Н. в мае 2014 года был принят Закон Ставропольского края "О внесении изменений в статьи 2 и 7 Закона Ставропольского края "Об отдельных вопросах осуществления муниципального жилищного контроля в целях приведения в соответствие с требованиями Жилищного кодекса.

"О некоторых мерах по обеспечению безопасности пассажиров легкового такси в Ставропольском крае"

Основной проблемой исполнения принятого закона является наличие на рынке транспортных услуг огромного количества нелегальных перевозчиков.

По итогам совещания принято решение усилить взаимодействие всех заинтересованных структур по проведению контрольных мероприятий и продолжить работу по реализации указанного закона.

"О бюджете Ставропольского края на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов"

В течение отчетного периода депутатами комитета проведены выездные совещания по вопросу реализации закона в части освоения бюджетных средств на обеспечение мероприятий краевой адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2013-2017 годах" в Минераловодском районе, городах Минеральные Воды и Кисловодск.

Выполнение сроков реализации Программы по переселению граждан из аварийного жилья на указанных территориях вызвало серьезное опасения депутатского корпуса. На месте депутаты рассмотрели широкий спектр проблемных вопросов, такие как затягивание сроков строительства, низкое качество выполненных работ на некоторых объектах, несогласованность действий властных структур, наличие жалоб от населения, необеспеченность выделяемых под строительство жилья земельных участков инженерной инфраструктурой и многие другие.

По итогам совещаний соответствующие рекомендации направлены Губернатору Ставропольского края, Правительству Ставропольского края, другим заинтересованным структурам по оптимизации и повышению эффективности расходования бюджетных средств, устранению недостатков в исполнении мероприятий программы.

"О некоторых вопросах регулирования отношений в области градостроительной деятельности на территории Ставропольского края"

В рамках изучения правоприменительной практики в области регулирования отношений градостроительной деятельности направленной на обеспечение населения края доступным и комфортным жильем в марте текущего года проведено заседание "круглого стола" на тему: "О развитии жилищного строительства в Ставропольском крае. Задачи, проблемы и пути их решения".



В ходе обсуждения представители муниципальных образований обозначили не решённые проблемы, такие как недостаточность земель, обеспеченных инженерной инфраструктурой, отсутствие типовых проектов жилых домов эконом класса, способствующих удешевлению стоимости жилья, вопросы передачи земель муниципальных районов, городским округам и сельским поселениям под жилищное строительство, а также представили информацию об итогах разработки и утверждения документов территориального планирования.

Участниками совещания отмечено, что абсолютное большинство муниципальных образований имеют основу для дальнейшего квалифицированного градостроительного развития территорий в соответствии с генпланами и Правилами землепользования территорий.

По итогам обсуждения принятые рекомендации направлены в Правительство Ставропольского края.

"О дорожном фонде Ставропольского края"

В рамках контроля по данному закону комитетом по промышленности, энергетике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству проведены:

- совещание "О распределении средств дорожного фонда Ставропольского края в 2014 году";
- выездное совещание в городе Пятигорске;
- выездное совещание в городе Кисловодске;
- выездное совещание в городе Нефтекумске Нефтекумского района;
- выездное совещание в селе Привольном Красногвардейского района.



"О промышленной политике на территории Ставропольского края"

В рамках контроля по данному закону комитетом по промышленности, энергетике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству проведено выездное совещание в г. Невинномысске с посещением регионального индустриального парка.

Участники совещания подробно обсудили возможности и механизмы, которые предоставлены действующими нормами для участников инвестиционных проектов. В целом ситуацию с развитием регпарка охарактеризовали положительно.

"Об организации транспортного обслуживания населения пассажирским автомобильным транспортом в Ставропольском крае"

В рамках контроля по данному закону комитетом по промышленности, энергетике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству проведено выездное совещание в г. Нефтекумске Нефтекумского района.

В совещании приняли участие депутаты Думы Ставропольского края, представители органов исполнительной власти Ставропольского края, главы

муниципальных образований восточных районов Ставропольского края, заместитель начальника Межрегионального территориального управления Ространснадзора по Северо-Кавказскому федеральному округу Изосимов В.Н., представители правоохранительных органов Ставропольского края, а также организаций, осуществляющих транспортное обслуживание населения пассажирским автомобильным транспортом.

Участники совещания, заслушав информацию по реализации закона, обсудили ряд наиболее острых проблем, с которыми перевозчики сталкиваются в процессе работы, в связи с чем, министерству дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края было рекомендовано активизировать проведение совместных межведомственных мероприятий по выявлению нарушений транспортного законодательства Ставропольского края.

По решению насущных и острых вопросов жизнедеятельности населения края комитетом проведено 32 совещания, в том числе:

28 января 2014 года по вопросу "О ходе реализации Закона Ставропольского края "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края".

План мероприятий по реализации краевого закона, состоящий из 13 пунктов с указанием сроков исполнения и исполнителей находится на постоянном контроле комитета. Анализ выполнения Плана показал, что реализация мероприятий под угрозой срыва.

По итогам совещания принято решение ежемесячно в течение текущего года возвращаться к обсуждению вопроса о реализации краевого закона.

4 февраля 2014 года по вопросу "Об осложнении ситуации в сфере транспортного сообщения в особо охраняемом эколого-курортном регионе Российской Федерации – Кавказских Минеральных Водах".

Обсуждение вопроса было обусловлено намерениями перевозчика сократить количество электропоездов в утренние и вечерние часы, которые обеспечивают транспортное обслуживание пассажирских перевозок в регионе КМВ.

По результатам рассмотрения рекомендовано:

Министерству дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края совместно с открытым акционерным обществом "Северо-Кавказская пригородная пассажирская компания" скорректировать расписание движения электропоездов, не уменьшая количество рейсов в утренние и вечерние часы, т.е. часы "пик".

Открытому акционерному обществу "Северо-Кавказская пригородная пассажирская компания" оформить договорные отношения с министерством дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края на 2014 год с целью субсидирования компенсации части потерь в доходах, возникающих в ре-

зультате государственного регулирования тарифов на услуги по использованию железнодорожного транспорта общего пользования в пригородном сообщении на территории Ставропольского края, усилить меры безопасности на арендуемых объектах железнодорожной инфраструктуры путём установки камер видеонаблюдения, систематизировать мониторинг пассажиропотока и активизировать работу по выявлению безбилетных пассажиров.



17 марта 2014 года по вопросу "О состоянии соблюдения прав и законных интересов граждан Ставропольского края в вопросах оплаты за оказание услуг ресурсоснабжающими организациями и управляющими компаниями в жилищно-коммунальной отрасли"

Широкое представительство способствовало всестороннему обсуждению накопившихся проблем.

По итогам совещания приняты рекомендации, которые направлены всем участникам совещания. Информация о деятельности ГУП СК "Ставрополь-крайводоканал" заслушана на заседании комитета.

7 апреля 2014 года по вопросу "О проблемах управления многоквартирными домами в Ставропольском крае".

В работе совещания приняли участие представители Общественной палаты Ставропольского края, руководители организаций в сфере управления многоквартирными домами.

Участники совещания, руководители управляющих компаний города Ставрополя обозначили ряд проблем, с которыми они сталкиваются в процессе своей деятельности. Был поднят вопрос проведения энергоаудита (проведения энергоаудита многоквартирных домов или самой управляющей компании), его необходимость и обязательность.

С целью оптимизации работы по учету затрат на общедомовые нужды управляющие компании предложили дополнительно установить к общим приборам учета дополнительное оборудование.

Участниками совещания были затронуты и ряд других вопросов, связанных с повседневной деятельностью управляющих компаний.

16 мая 2014 года выездное совещание по вопросу "О ходе реализации Закона Ставропольского края "О дорожном фонде Ставропольского края", в том числе контроля качества строительства, ремонта и содержания дорог муниципальных образований региона Кавказских Минеральных Вод".

На совещании было отмечено, что в некоторых муниципалитетах не начаты дорожные работы, не проведены необходимые конкурсные процедуры и не подписаны соглашения с профильным министерством.

Также на совещании поднимались вопросы низкого качества материалов, применяемых при строительстве и ремонте дорог; отсутствие производственной базы и профессиональных кадров в организациях, участвующих в конкурсных процедурах; отсутствие должного технического надзора; несовершенство федерального законодательства.

По итогам проведенных мероприятий приняты и направлены рекомендации Правительству Ставропольского края:

Провести необходимую работу, в том числе разъяснительную, с главами муниципалитетов по вопросам:

- активизации работы по регистрации дорожной сети муниципальных образований с целью увеличения нормативов отчислений в местные бюджеты от акцизов на автомобильный бензин, прямогонный бензин, дизельное топливо, моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, производимые на территории Российской Федерации;
- проведения конкурсных процедур и заключения контрактов на ремонт и содержание дорог с учетом трехлетнего планирования местного бюджета с целью повышения эффективности использования бюджетных средств;
- привлечения муниципальными образованиями квалифицированных специалистов для обеспечения эффективной работы дорожной отрасли.

С целью оптимизации процесса распределения и использования бюджетных средств строго регламентировать сроки заключения соглашений между администрациями муниципальных образований и министерством дорожного хозяйства и транспорта Ставропольского края о предоставлении субсидий на дорожную деятельность. Определить меры ответственности глав муниципальных образований за несвоевременное заключение указанных соглашений, а также за затягивание сроков проведения конкурсных процедур.



Сформировать рабочую группу с участием депутатов Думы Ставропольского края, представителей муниципальных образований Ставропольского края в целях разработки проекта федерального закона по вопросу внесения изменений в Федеральный закон № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" в части установления особых требований к участникам конкурсных процедур по строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог, а также техническому надзору в данной области (наличие производственной базы, опыта работы в дорожной сфере, квалифицированных специалистов и т.д.).

24 июня 2014 года выездное совещание по вопросам:

1. "О ходе реализации Закона Ставропольского края "О бюджете Ставропольского края на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов" в части освоения бюджетных средств на обеспечение мероприятий краевой адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2013-2017 годах" в г. Кисловодске".

2. "О ходе реализации Закона Ставропольского края "О дорожном фонде Ставропольского края" в г. Кисловодске.

Обсуждая вопрос, депутаты обратили внимание на то, что город Кисловодск является самым крупным участником программы переселения, более 60 % всех денежных средств, предусмотренных на реализацию программы, выделено городу-курорту. На фоне активного освоения средств, выделенных из

дорожного фонда края на строительство, реконструкцию дорог местного значения и ремонт дворовых территорий, выполнение мероприятий второго этапа краевой программы по переселению граждан из аварийного жилья в городокурорте Кисловодске в установленные сроки вызвало сомнение у депутатов. Не решены вопросы обеспечения инженерной инфраструктурой выделенного под строительство земельного участка в поселке Аликоновка.

По итогам совещания Губернатору Ставропольского края направлено письмо с рекомендациями в адрес Правительства Ставропольского края.

Муниципальным образованиям Ставропольского края рекомендовано координировать проведение работ по замене или переносу систем коммунальной инфраструктуры, проходящих в теле дорожного полотна и придорожных полос, с дорожной деятельностью.

10 июля 2014 года по вопросу "О ситуации в отношении граждан – участников долевого строительства жилья, пострадавших вследствие неисполнения застройщиками своих обязательств".

На совещании отмечено что, несмотря на положительную динамику решения проблем обманутых дольщиков, имеется ряд не решенных вопросов: продолжающиеся случаи строительства многоквартирных домов на землях, предназначенных под ИЖС, выделение обманутым дольщикам земельных участков, которые не обеспечены инженерными коммуникациями, отсутствие необходимой информационной базы для населения.

14 июля 2014 года по вопросу "О проблемах в организации перевозок пассажиров в Ставропольском крае".

На совещании обсуждалась ситуация, связанная с развитием нелегальной деятельности в сфере перевозок пассажиров автобусами и легковыми такси и пробелах в действующем законодательстве.

Представители профильного министерства предложили создать рабочую группу с целью проведения контрольных мероприятий по выявлению нарушений транспортного законодательства в крае.

По результатам совещания министерству было рекомендовано рассмотреть возможность:

включения в условия проведения конкурса на право выполнения регулярных перевозок пассажиров и багажа по маршрутам межмуниципального сообщения в Ставропольском крае наличие регистрации транспортных средств с присвоением регистрационных знаков типа 1Б (желтый фон) в соответствии с требованиями приказа МВД России от 28.03.2002 г. № 282 "О государственных регистрационных знаках транспортных средств";

внесения поправок в Федеральный закон "Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта".

20 октября 2014 года по вопросу "О ходе реализации Закона Ставропольского края "Об организации капитального ремонта общего имущества в

многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края".

Обсуждая вопрос, было отмечено, что реализация намеченных планов во многом будет зависеть от информированности всех участников процесса и прозрачности использования средств региональным оператором, должному общественному контролю.

11 ноября 2014 года выездное совещание по вопросу "О ходе реализации Закона Ставропольского края "О дорожном фонде Ставропольского края" в Красногвардейском районе.

Подводя итоги совещания, депутаты отметили, что от качества дорог напрямую зависит социально-экономическое развитие территорий, привлечение инвестиций, молодых специалистов, словом, перспективы села.

24 ноября 2014 года по вопросу "Реализация средств бюджетов всех уровней, направленных на строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства, включенных в краевую адресную инвестиционную программу на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов, и реализуемых в рамках государственных программ Ставропольского края "Развитие образования", "Модернизация экономики, развитие инноваций, малого и среднего бизнеса, поддержка конкуренции и улучшение инвестиционного климата", "Развитие здравоохранения", "Развитие градостроительства, строительства и архитектуры", "Развитие жилищно-коммунального хозяйства, защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций".

На совещании было отмечено, что проблема с освоением выделенных бюджетных средств становится для края регулярной, однако эту системную ошибку необходимо исправлять. Представители профильных министерств заверили депутатов, что в ближайшее время будет разработан комплекс мер по решению данного вопроса.



15 декабря 2014 года по вопросу "О формировании тарифов на энерго-ресурсы в Ставропольском крае на 2015 год".

Депутатов интересовала текущая ситуация на предприятиях системы ЖКХ. Было подчеркнуто, что проблемы необходимо решать в первую очередь за счет оптимизации предприятиями расходов, и умения находить собственные резервы, критике подверглась инвестиционная политика большинства краевых предприятий ЖКХ.

Подводя итоги совещания Ягубов Г.В. отметил, что формирование тарифов и работа предприятий ЖКХ края являются социально значимыми вопросами для жителей края, поэтому будут на постоянном депутатском контроле.

В адрес ФСТ России направлено письмо с просьбой дать разъяснения о толковании тарифа на коммунальные услуги.

22 декабря 2014 года по вопросу "О ходе реализации Закона Ставропольского края "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ставропольского края"".

По итогам обсуждения, депутаты наметили ключевые моменты, которые будут обсуждаться на очередном совещании в январе 2015 года.

Депутаты рекомендовали Некоммерческой организации Ставропольского края "Фонд капитального ремонта" представить план капитального ремонта многоквартирных домов на 2015 год.

Комитетом в 2014 году подготовлены:

- 48 – аналитических материалов по вопросам ведения комитета;
- 150 – Почетных грамот и благодарственных писем Думы Ставропольского края для работников профильных предприятий и организаций;
- 65 – материалов для средств массовой информации и официального сайта Думы Ставропольского края в сети "Интернет".

Рассмотрено более 340 писем и обращений граждан, органов местного самоуправления, предприятий и организаций.



Депутаты комитета
Думы Ставропольского края по промышленности, энергетике, строительству
и жилищно-коммунальному хозяйству в 2014 году



ЯГУБОВ
Геннадий Владимирович



СУДАВЦОВ
Дмитрий Николаевич



ЧЕРНИЦОВ
Валерий Павлович



ИВАХНИК
Юрий Николаевич



ЕФИМОВ
Геннадий Михайлович



ДАНИЛОВ
Владимир Васильевич



ЗАВГОРОДНЕВ
Алексей Васильевич



ЧУРСИНОВ
Сергей Константинович



ШАРАБОК
Александр Дмитриевич







