

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ЗАКОН
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**ОБ АДМИНИСТРАТИВНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ПРЕДПРИЯТИЙ,
УЧРЕЖДЕНИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ И ОБЪЕДИНЕНИЙ ЗА
ПРАВОНАРУШЕНИЯ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Принят
Государственной Думой СК
6 декабря 1996 года

Статья 1. Цели и задачи настоящего Закона

Настоящий Закон разработан в соответствии с Законом Российской Федерации "Об административной ответственности предприятий, учреждений, организаций и объединений за правонарушения в области строительства" и устанавливает административную ответственность за другие виды правонарушений и иные размеры штрафов, не предусмотренные вышеназванным Законом, с целью усиления на территории Ставропольского края государственного надзора за качеством и организационно - правовым порядком строительства объектов, производимых строительных материалов, конструкций и изделий, обеспечением эксплуатационной надежности зданий, строений и сооружений.

Статья 2. Правонарушение в области строительства

В соответствии с Законом Российской Федерации "Об

административной ответственности предприятий, учреждений, организаций и объединений за правонарушения в области строительства" под правонарушением в области строительства понимается несоблюдение обязательных требований государственных стандартов, технических условий, строительных норм и правил, проектов, других нормативных актов в области строительства и промышленности строительных материалов, влекущее снижение и потерю прочности, устойчивости, надежности зданий, строений, сооружений, их частей или отдельных конструктивных элементов, прочностных параметров производимых строительных материалов, конструкций и изделий, а также действие (бездействие), нарушающее установленный организационно - правовой порядок строительства объектов и приемки их в эксплуатацию.

Статья 3. Субъекты правонарушений в области строительства

Субъектами правонарушений в области строительства, которые несут административную ответственность в соответствии с настоящим Законом, являются предприятия, учреждения, организации и объединения независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности, выполняющие проектные, строительные - монтажные работы, производящие строительные материалы, конструкции и изделия, являющиеся заказчиком в строительстве или совмещающие функции заказчика и подрядчика.

Статья 4. Административная ответственность за другие виды правонарушений, не установленных Законом Российской Федерации "Об административной ответственности предприятий, учреждений, организаций и объединений за правонарушения в области

строительства"

Нарушение обязательных требований нормативных актов в области проектирования и строительства при выполнении отделочных, кровельных, теплоизоляционных работ, работ по устройству сетей и инженерно - технологического оборудования, автомобильных дорог и дорожных сооружений, влекущее за собой снижение надежности эксплуатации зданий, строений, сооружений, их частей или отдельных элементов -

влечет наложение штрафа в размере от пятидесяти до шестисот минимальных размеров оплаты труда.

Нарушение противопожарных мероприятий, снижающее устойчивость конструкций от возгорания, ухудшающее эвакуацию людей при пожаре, -

влечет наложение штрафа в размере от пятидесяти до трехсот пятидесяти минимальных размеров оплаты труда.

Нарушение проектов благоустройства, изменение без согласования в установленном порядке отделки фасадов, замена или установка малых архитектурных форм, ухудшающих архитектурный облик зданий, сооружений и в целом квартала застройки, -

влечет наложение штрафа в размере от пятидесяти до ста десяти минимальных размеров оплаты труда.

Заселение жилых домов и использование гражданских и производственных объектов без оформления в установленном порядке документации о вводе их в эксплуатацию -

влечет наложение штрафа в размере от тридцати до ста десяти минимальных размеров оплаты труда.

Непредставление инспекциям государственного архитектурно - строительного надзора Ставропольского края в установленном порядке донесений и материалов расследования причин аварий зданий, сооружений, их частей и отдельных конструктивных элементов -

влечет наложение штрафа в размере от пятнадцати до ста пятидесяти минимальных размеров оплаты труда.

Нарушение обязательных требований нормативных актов в области строительства в части обеспечения доступности проектируемых и строящихся зданий и сооружений для инвалидов -

влечет наложение штрафа в размере от пятидесяти до двухсот пятидесяти минимальных размеров оплаты труда.

Недопущение должностных лиц органов государственного архитектурно - строительного надзора Ставропольского края или специалистов, действующих по поручению указанных должностных лиц, на строящийся объект или предприятие стройиндустрии, промышленности строительных материалов для осуществления проверки соблюдения обязательных требований в области строительства -

влечет наложение штрафа в размере от десяти до пятидесяти минимальных размеров оплаты труда.

Нарушение нормативных требований противорадиационной безопасности при строительстве объектов жилищно - гражданского назначения или при производстве строительных материалов, конструкций и изделий -

влечет наложение штрафа в размере от тридцати до ста десяти минимальных размеров оплаты труда.

Применение при производстве строительно - монтажных работ, материалов, изделий и конструкций, не имеющих паспортов сертификатов (документов, подтверждающих их качество), -

влечет наложение штрафа в размере от пятидесяти до шестисот минимальных размеров оплаты труда.

Отпуск материалов, изделий и конструкций предприятиями стройиндустрии без наличия паспортов, сертификатов и штампов отдела технического контроля на них, хранение бракованной продукции на складе совместно с отпускаемой продукцией -

влечет наложение штрафа в размере от пятидесяти до шестисот минимальных размеров оплаты труда.

Строительство объекта без полученного в установленном порядке разрешения при сметной стоимости объекта в базовых ценах 1991 года до ста тысяч рублей -

влечет наложение штрафа в размере от десяти до сорока минимальных размеров оплаты труда.

Строительство объекта без полученного в установленном порядке разрешения при сметной стоимости объекта в базовых ценах 1991 года свыше ста тысяч рублей -

влечет наложение штрафа в размере от сорока до ста десяти минимальных размеров оплаты труда.

Нарушение правил приемки объекта в эксплуатацию при сметной стоимости объекта в базовых ценах 1991 года до ста тысяч рублей -

влечет наложение штрафа в размере от десяти до сорока минимальных размеров оплаты труда.

Нарушение правил приемки объекта в эксплуатацию при сметной стоимости объекта в базовых ценах 1991 года свыше ста тысяч рублей -

влечет наложение штрафа в размере от сорока до ста десяти минимальных размеров оплаты труда.

Осуществление строительной деятельности без полученной в установленном порядке лицензии, если объем выполненных строительно - монтажных работ за календарный год в базовых ценах 1991 года не превышает одного миллиона рублей, -

влечет наложение штрафа в размере от десяти до ста сорока минимальных размеров оплаты труда.

Осуществление строительной деятельности без полученной в установленном порядке лицензии при объеме выполненных строительно - монтажных работ за календарный год в базовых ценах 1991 года свыше одного миллиона рублей -

влечет наложение штрафа в размере от ста сорока до двухсот семидесяти шести минимальных размеров оплаты труда.

Повторное совершение правонарушений, указанных в частях первой - тринадцатой настоящей статьи, -

влечет лишение права продолжать заниматься соответствующим видом деятельности с прекращением действия лицензии.

Наложение штрафа не освобождает виновных от обязанностей устранения допущенных ими нарушений и возмещения ущерба.

Статья 5. Органы, рассматривающие дела о правонарушениях в области строительства

Дела о правонарушениях в области строительства рассматриваются органами государственного архитектурно - строительного надзора Ставропольского края.

Рассматривать дела о правонарушениях в области строительства и налагать штрафы от имени органов государственного архитектурно - строительного надзора Ставропольского края вправе начальник инспекции государственного архитектурно - строительного надзора администрации Ставропольского края и его заместители, начальники инспекций государственного архитектурно - строительного надзора городов Буденновска, Георгиевска, Ессентуков, Железноводска, Кисловодска, Лермонтова, Минеральных Вод, Невинномысска, Пятигорска, Ставрополя и их заместители.

Конкретные размеры налагаемых штрафов определяются должностными лицами, рассматривающими дело о правонарушении, в зависимости от характера и вида правонарушения, наступивших или возможных его последствий.

Органы государственного архитектурно - строительного надзора Ставропольского края рассматривают также дела о правонарушениях в области строительства, предусмотренных настоящим Законом, по представлениям руководителей других государственных надзорных органов.

Статья 6. Порядок рассмотрения дел и наложения штрафов за правонарушения в области строительства

Дела о правонарушениях, предусмотренных настоящим Законом, рассматриваются в порядке, установленном Законом Российской Федерации "Об административной ответственности предприятий, учреждений, организаций и объединений за правонарушения в области строительства" и главой 21 Кодекса РСФСР об административных правонарушениях.

Статья 7. Обжалование действий должностных лиц, рассматривающих дела о правонарушениях в области строительства

Постановление по делу о правонарушениях в области строительства может быть обжаловано в установленном порядке вышестоящему должностному лицу органа Государственного архитектурно - строительного надзора Российской Федерации в течение десяти дней со дня вынесения постановления. При этом действие постановления о наложении штрафа приостанавливается на месячный срок, отведенный на рассмотрение жалобы.

При несогласии предприятия, учреждения, организации, допустивших правонарушение, с постановлением вышестоящего должностного лица органа Государственного архитектурно - строительного надзора, это постановление может быть обжаловано в суд в установленном законодательством порядке.

Статья 8. Ответственность органов государственного архитектурно - строительного надзора Ставропольского края

В случае, если ненадлежащим исполнением своих обязанностей в части применения настоящего Закона органом государственного архитектурно - строительного надзора

Ставропольского края причинены убытки предприятию, учреждению, организации, объединению, они вправе обратиться в суд с иском к соответствующему органу государственного архитектурно - строительного надзора Ставропольского края о возмещении причиненных убытков.

Статья 9. Направление использования взысканных сумм

Взысканные суммы штрафов перечисляются в федеральный, краевой и местные бюджеты в соответствии со статьей 4 Закона Российской Федерации "Об административной ответственности предприятий, учреждений, организаций и объединений за правонарушения в области строительства" с направлением 15% взысканных сумм штрафов на счета соответствующих органов государственного архитектурно - строительного надзора Ставропольского края для укрепления их материально - технической и социальной базы.

Статья 10. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ставропольского края
А.Л.ЧЕРНОГОРОВ

г. Ставрополь

18.12.96

№ 40-кз
