

Недельный обзор информации
о деятельности законодательных органов
субъектов Российской Федерации
за 14 – 18 марта 2022 г.

Стандарты кадастровой оценки необходимо разработать с учётом региональных особенностей

Белгородская областная Дума

На третьем заседании рабочей группы по рассмотрению проблемных вопросов, связанных с проведением кадастровой оценки, её участники обсудили изменения в законодательство, которые позволят сделать аудит более эффективным и прозрачным.

Сейчас в федеральном законодательстве установлена возможность подавать при проведении кадастровой оценки сведения о рыночной стоимости недвижимости. Но, вместе с тем, никакого механизма учёта этих данных не установлено. А методика проведения оценки не учитывает многих индивидуальных особенностей строений, земельных участков и территорий, на которых они расположены.

По мнению участников рабочей группы, нужно выработать более чёткие подходы к кадастровому аудиту на региональном уровне. Однако таким правом региональные власти пока не наделены.

«Если это невозможно, то, давайте, делать обращение к федеральной власти, в котором такими полномочиями субъект Федерации будет наделён. И тогда такой порядок, такие стандарты лягут в основу работы Центра государственной кадастровой оценки и независимых оценщиков», – предложил руководитель рабочей группы Игорь Барщук.

Члены рабочей группы согласились с этим предложением, по их мнению, такой подход сделает сделать кадастровую оценку более понятной и справедливой.

Парламентарии Карелии предлагают изменить критерии размещения подразделений федеральной противопожарной службы

Законодательное Собрание Республики Карелия

Комитет по законности и правопорядку Законодательного Собрания Карелии поддержал инициативу Председателя парламента Элиссана Шандаловича, направленную на эффективное обеспечение пожарной безопасности в регионах РФ, разграничение полномочий между органами исполнительной власти по тушению пожаров и оптимальное распределение противопожарных служб в населенных пунктах.

Соответствующее обращение подготовлено в адрес заместителя Председателя Правительства России Юрия Борисова и заместителя Министра МЧС России Алексея Серко.

В документе идет речь о том, что в настоящее время тушение пожаров в населенных пунктах осуществляется подразделениями федеральной противопожарной службы и силами региональных пожарных. При этом в каждом регионе уже установлена и функционирует определенная структура размещения этих частей, отработана схема управления, сформирована материально-техническая база.

Вместе с тем, в начале года в первом чтении приняты изменения в федеральное законодательство, согласно которым Правительство России будет утверждать перечень населенных пунктов, где разместят территориальные подразделения федеральной противопожарной службы. Критериями отбора станут экономические и производственные показатели и численность населения, она должна составлять 20 тысяч человек.

По мнению авторов инициативы, при разграничении полномочий противопожарных подразделений необходим переходный этап и поэтапная передача функций с учетом сложившейся инфраструктуры и системы управления, материально-технической готовности и кадрового обеспечения в конкретных населенных пунктах. И снизить критерий численности населения до 15 тысяч человек.

В центре внимания законодателей – меры по обеспечению устойчивости

Тюменская областная Дума

На внеочередном заседании комитета по экономической политике и природопользованию законодатели обсудили ряд мер по сохранению устойчивости экономики Тюменской области. Был рассмотрен законопроект «Об отдельных мерах по обеспечению устойчивости экономики Тюменской области», который позволяет применять особые условия при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения нужд региона в условиях непростой геополитической и экономической ситуации.

Как пояснила председатель комитета Инна Лосева, предлагается определить перечень существенных условий контракта, заключенного до 1 января 2023 для нужд региона, которые в силу федерального закона № 46-ФЗ могут быть изменены по решению правительства Тюменской области, если при исполнении такого контракта возникли независящие от сторон обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения. В этом случае

государственные заказчики Тюменской области вправе предусматривать авансовые платежи в размере до 90% от цены контракта.

Первоочередное внимание будет уделено контрактам, которые реализуются в рамках нацпроектов. В итоге депутаты поддержали проект закона «Об отдельных мерах по обеспечению устойчивости Тюменской области», проголосовали единогласно. Теперь законопроект будет вынесен на внеочередное заседание регионального парламента.

На рассмотрение Собрания поступил первый законопроект из «антисанкционного пакета»

Законодательное Собрание Санкт-Петербурга

На рассмотрение петербургского парламента внесен проект Закона «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О налоговых льготах». Документом предлагается ввести инвестиционный налоговый вычет по налогу на прибыль для предприятий обрабатывающей промышленности, которые вкладывают средства в научные исследования и опытно-конструкторские разработки.

Комментарий Председателя Законодательного Собрания Санкт-Петербурга Александра Бельского:

«Этот законопроект – первый из большого пакета антисанкционных мер, которые готовятся к принятию в нашем городе. Краеугольный камень импортозамещения – развитие реального сектора экономики, освоение новых видов продукции.

НИОКР являются одним из самых сложных и дорогостоящих этапов запуска серийного производства любых промышленных товаров. Сегодня 53% вложений в эту сферу в Петербурге являются государственными. Если мы поможем предприятиям таким «налоговым кэшбеком», они смелее будут инвестировать средства в инновационные разработки, запускать новые производственные линии. Кстати, максимальный размер вычета составит до 90% вложенных средств».

В 2022 году для аграриев региона запланировано более 40 мер поддержки, включая новые

Воронежская областная Дума

В региональном парламенте по инициативе председателя Воронежской областной Думы Владимира Нетёсова продолжается серия встреч депутатов с руководителями исполнительных органов власти по вопросам исполнения бюджета региона за 2021 год и перспективах финансирования ключевых направлений на 2022 год. На этот раз обсудили круг проблем, связанных с АПК. В текущем году запланированы свыше 40 мер господдержки, в том

числе новые: они касаются, в частности, предприятий по переработке молока и хозяйств, которые специализируются на выращивании овощей в открытом грунте.

Отдельной темой обсуждения стало развитие системы органического земледелия в Воронежской области. В 2020 году принят региональный закон «О регулировании отдельных отношений в сфере производства органической продукции», который стал базовым в этом процессе и предусматривает господдержку «зеленых» сельхозтоваропроизводителей. Сейчас в регионе уже 10 хозяйств имеют статус органических, а еще 20 подали заявки на соответствующую сертификацию, что позволит им рассчитывать на ряд мер государственной поддержки, которые считаются исключительными даже в масштабах страны.

Также была затронута тема реализации программы по комплексному развитию сельских территорий. На мероприятия в ее рамках было направлено около 1,6 млрд рублей. Кроме того, оказана существенная поддержка аграриям в части привлечения студентов на производственную практику (по этому показателю Воронежская область стала лидером среди всех регионов России).

Оперативная поддержка бизнеса

Законодательное Собрание Пермского края

Депутаты краевого парламента приняли первый региональный пакет мер поддержки для бизнеса в условиях санкций.

Парламентарии сразу в двух чтениях в рамках одного заседания поддержали снижение налоговой ставки по упрощенной системе налогообложения (УСН) с 6% до 1% по «доходам» и с 15% до 5% по «доходы-расходы». Пониженные ставки будут действовать с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года включительно. Налоговые послабления будут доступны предпринимателям, чья деятельность соответствует ОКВЭД, включенному в перечень пострадавших отраслей на 1 марта 2022 года.

Помимо этого, в двух чтениях депутаты одобрили скидку в 50% на имущественный налог для владельцев торгово-офисной недвижимости. Согласно законопроекту, на льготу могут претендовать предприниматели, чьи доходы от сдачи в аренду недвижимости сократились на 25% по сравнению с аналогичным периодом 2021 года. Данная налоговая льгота также будет действовать весь 2022 год.

Как отметил спикер краевого парламента Валерий Сухих, оперативность в разработке и принятии пакета мер экономической поддержки поможет

сократить потери бизнеса: «Краевым властям удалось оперативно разработать и принять такие необходимые в сегодняшних условиях меры поддержки предпринимательства. Сейчас приоритетной задачей остается сохранение рабочих мест, дальнейшая поддержка экономики Прикамья в новых реалиях. Руководство региона продолжает держать руку на пульсе», – отметил Валерий Сухих.

Областная Дума подвела итоги реализации национальных и региональных проектов за три года

Волгоградская областная Дума

В рамках национальных проектов на территории Волгоградской области в 2019 – 2021 годах возведено 643 социальных и инфраструктурных объекта, объемы финансирования составили порядка 83 млрд рублей. В этом году будет построено еще 185 объектов. По общим показателям реализации нацпроектов Волгоградская область входит в десятку лучших субъектов страны и занимает первое место в Южном федеральном округе. Всего на проектную деятельность в регионе планируется направить 198 млрд рублей. Результаты проведенной работы и перспективы проектов развития обсуждали на «парламентском часе», который прошел в рамках заседания Волгоградской областной Думы.

В 2022 году по всем нацпроектам в регионе запланированы работы на 222 объектах капитального строительства и благоустройства, в том числе 185 объектов будут завершены.

«Обеспечить поступательное развитие и высокие стандарты жизни в России – общая задача для всех ветвей и уровней власти. Главные инструменты для этого – национальные проекты. Сегодня уже много сделано для решения этих задач. Достигнутые результаты были бы невозможны без командной работы администрации нашего региона и Волгоградской областной Думы, – подвел итог «парламентского часа» председатель думской комиссии по вопросам реализации национальных проектов и приоритетных проектов развития региона Сергей Четвериков.

В Башкортостане усилят требования к животноводческим помещениям

Государственное Собрание Республики Башкортостан

На ближайшем заседании Государственного Собрания – Курултая Республики Башкортостан депутаты планируют рассмотреть в первом чтении

проект закона «О внесении изменений в Закон Республики Башкортостан «О ветеринарии».

– Законопроектом уточняются требования к проектированию, строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов животноводства и сооружений, предназначенных для производства и хранения продукции животного происхождения, – прокомментировал Председатель парламента Константин Толкачев.

По словам спикера парламента, одна из главных целей законопроекта заключается в обеспечении эпизоотического благополучия республики.

– Эпизоотическое благополучие региона в значительной степени зависит от соблюдения ветеринарных требований к содержанию скота. Учет требований еще на этапе проектирования и строительства животноводческих помещений и сооружений, где производится и хранится продукция животноводства, снизит темпы распространения опасных инфекций, – сказал Константин Толкачев.

Документом также уточняется терминология, используемая в отдельных положениях закона.

Перечень работ по капремонту многоквартирных домов будет уточнен

Законодательное Собрание Свердловской области

В Законодательном Собрании идет подготовка законопроекта «О внесении изменений в статью 17 Закона Свердловской области «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области».

«Законопроект предусматривает корректировку перечня дополнительных услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, – прокомментировала председатель Законодательного Собрания Свердловской области Людмила Бабушкина. – В перечень будут включены ремонт внутридомовых систем противопожарной автоматики; установка автоматизированных узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии в системе теплоснабжения и горячего водоснабжения; ремонт мусоропровода; разработка проектной документации, необходимой для оказания и выполнения новых видов услуг и работ; проведение экспертизы проектной документации, необходимой для оказания и проведения новых видов услуг и работ; строительный контроль, проводимый в процессе выполнения новых видов услуг и работ.

Одновременно из перечня исключаются несколько видов ремонтных работ (например, устройство выходов на кровлю, переоборудование

невентилируемой крыши в вентилируемую). Корректировка проводится исходя из накопленной правоприменительной практики в сфере капремонта».

Законопроект о господдержке садоводства и огородничества принят в первом чтении

Государственный Совет Республики Татарстан

На заседании Государственного Совета парламентарии поддержали проект закона РТ «Об отдельных вопросах в области ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд». Законопроектом закрепляются меры и принципы государственной поддержки ведения гражданами садоводства и огородничества.

Сегодня в республике насчитывается порядка тысячи садовых некоммерческих объединений граждан. На текущий год при поддержке Президента республики на поддержку садоводства выделено 550 млн. рублей.

Законопроект содержит положения, определяющие полномочия органов государственной власти Республики Татарстан в области ведения гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд, а также положения, посвященные оказанию государственной поддержки в данной области. Принятие данного закона обеспечит защиту прав и законных интересов садоводческих некоммерческих товариществ, позволит создать благоприятные условия для развития коллективного садоводства.

Председатель Государственного Совета Фарид Мухаметшин отметил необходимость принятия законопроекта, который направлен, в первую очередь, на поддержку садоводов.

Средства регионального маткапитала предлагают использовать на покупку газового оборудования

Псковское областное Собрание депутатов

В областное Собрание поступил проект закона, предполагающий использование средств регионального материнского капитала на покупку газового оборудования, которое устанавливается в домовладениях при догазификации населенных пунктов региона.

Согласно законопроекту общая сумма, которая может быть потрачена на приобретение газового котла, плиты, водонагревателя или прибора учёта газа, не должна превышать 40 тысяч рублей. Предложенная цифра соответствует установленному размеру возмещения затрат на покупку газового оборудования для других категорий граждан – участники Великой Отечественной войны и инвалиды I группы получают единовременную денежную выплату в аналогичном размере.

«Возможность использования материнского капитала – хорошая мера, которая позволит семьям с детьми подключить к газу свои жилые дома», – председатель Собрания Александр Котов, не исключив, что предложенная мера поддержки не последняя в сложившихся условиях.

Из 1315 получателей сертификатов в тех населённых пунктах, где проходит догазификация, в индивидуальных жилых домах проживают 395 человек. Если все они сразу обратятся за возмещением расходов на покупку газового оборудования, расходы областного бюджета в текущем году составят 15,8 млн рублей.

Председатель Собрания направил законопроект для рассмотрения и внесения на ближайшую сессию в комитет по труду и социальной политике.

Кешбэк за отдых

Законодательное Собрание Кемеровской области – Кузбасса

В условиях санкционного давления путешествия за границу для россиян стали затруднительными. Высокая стоимость авиабилетов, закрытое воздушное пространство и отмена рейсов – это малая часть того, с чем столкнулись граждане. В связи с этим все больше россиян интересуются поездками по Родине. В Кузбассе ожидается увеличение туристического потока.

«Несмотря на то, что в последнее время внутренний туризм на подъеме, необходимо дополнительно стимулировать этот сектор экономики, – рассказал председатель профильного комитета Парламента Кузбасса Сергей Григорьев. – В первую очередь, снижая стоимость туров для людей. В том числе за счет компенсаций».

На федеральном уровне вновь действует программа туристического кешбэка: россияне могут получить компенсацию 20% от стоимости за поездки внутри страны. Купить тур с кешбэком можно до 1 мая при помощи карты платежной системы МИР. Поездка должна быть не менее двух ночей и реализоваться до 1 июля этого года.

С 31 марта стартует программа детского туристического кешбэка – родители смогут вернуть 50% от потраченных на путевки денег. Отдохнуть в детском лагере можно будет уже с 1 мая.

Несмотря на то, что Кузбасс ассоциируется в первую очередь с горнолыжным туризмом, инфраструктура региона позволяет принимать туристов круглый год. Кузбасс предлагает туры в таежные горы, а также знакомит россиян с промышленным туризмом и культурно-историческим севером региона.

Кроме того, в Кузбассе работает программа лояльности для жителей региона, планирующих отдых в Шерегеше. Благодаря программе для кузбассовцев предусмотрены скидки на разные услуги в пределах от 5 до 20%.

Награду «За верность отцовскому долгу» будут вручать в День отца

Липецкий областной Совет депутатов

Комиссия регионального парламента рассмотрела изменения в постановление «Об учреждении почётного знака Липецкой области «За верность отцовскому долгу». Предлагается изменить сроки предоставления документов на соискание кандидатов, а также срок их награждения.

Такое решение связано с установлением Дня отца на федеральном уровне. Напомним, теперь праздник отмечается в третье воскресенье октября.

Почётный знак «За верность отцовскому долгу» в Липецкой области вручается ежегодно с 2008 года. На сегодняшний день награды удостоены 350 отцов.