



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ ДУМЫ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

**Об отзыве на проект федерального закона № 605032-5  
"О внесении изменения в статью 30<sup>1</sup> Земельного кодекса  
Российской Федерации" (в части предоставления земельных участков  
для жилищного строительства инвалидам и семьям, имеющим  
в своем составе инвалидов, без проведения аукциона)**

Рассмотрев проект федерального закона № 605032-5 "О внесении изменения в статью 30<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации" (в части предоставления земельных участков для жилищного строительства инвалидам и семьям, имеющим в своем составе инвалидов, без проведения аукциона), внесенный Законодательным Собранием Вологодской области, Дума Ставропольского края

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Дать положительный отзыв на проект федерального закона № 605032-5 "О внесении изменения в статью 30<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации" (в части предоставления земельных участков для жилищного строительства инвалидам и семьям, имеющим в своем составе инвалидов, без проведения аукциона) согласно приложению.

2. Направить настоящее постановление и указанный отзыв в Комитет Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по строительству и земельным отношениям.

Председатель Думы  
Ставропольского края



В.А. Коваленко

г. Ставрополь  
8 ноября 2011 года  
№ 2331-IV ДСК

Приложение  
к постановлению Думы  
Ставропольского края  
от 8 ноября 2011 года № 2331-IV ДСК

**ОТЗЫВ**  
**на проект федерального закона № 605032-5**  
**"О внесении изменения в статью 30<sup>1</sup> Земельного кодекса**  
**Российской Федерации" (в части предоставления земельных участков**  
**для жилищного строительства инвалидам и семьям, имеющим**  
**в своем составе инвалидов, без проведения аукциона)**

Думой Ставропольского края рассмотрен проект федерального закона № 605032-5 "О внесении изменения в статью 30<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации" (в части предоставления земельных участков для жилищного строительства инвалидам и семьям, имеющим в своем составе инвалидов, без проведения аукциона) (далее – проект федерального закона), внесенный Законодательным Собранием Вологодской области.

Статья 30<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации регулирует правоотношения в части предоставления земельных участков из земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, осуществляемого на торгах. В то же время статьёй 17 Федерального закона от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" инвалидам и семьям, имеющим в своём составе инвалидов, предоставляется право на первоочередное получение земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства, подсобного и дачного хозяйства.

Учитывая, что нормы Земельного кодекса Российской Федерации имеют приоритетное отношение к другим нормативным правовым актам, указанная категория граждан лишена возможности реализовать своё право на первоочередное получение земельных участков без судебного решения.

Проект федерального закона ликвидирует указанный пробел в Земельном кодексе Российской Федерации.

Дума Ставропольского края поддерживает проект федерального закона и считает его принятие своевременным и актуальным.

