



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ ДУМЫ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

## О Законе Ставропольского края "О внесении изменений в Закон Ставропольского края "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае"

Дума Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Принять Закон Ставропольского края "О внесении изменений в Закон Ставропольского края "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае" и в соответствии со статьёй 31 Устава (Основного Закона) Ставропольского края направить его Губернатору Ставропольского края для подписания и обнародования.

Председатель Думы  
Ставропольского края



Ю.В. Белый

г. Ставрополь  
30 мая 2013 года  
№ 862-V ДСК



# ЗАКОН

## СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

### О внесении изменений в Закон Ставропольского края "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае"

#### Статья 1

Внести в Закон Ставропольского края от 16 марта 2006 г. № 14-кз "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации в Ставропольском крае" следующие изменения:

1) статью 5 дополнить пунктом 8<sup>1</sup> следующего содержания:

"8<sup>1</sup>) утверждение перечня исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Ставропольского края (далее – исторические поселения регионального значения), предмета охраны исторического поселения регионального значения, границ территории исторического поселения регионального значения;"

2) в статье 6:

а) пункт 17 изложить в следующей редакции:

"17) согласование проектов правил землепользования и застройки, подготовленных применительно к территориям исторических поселений регионального значения, в порядке, установленном настоящим Законом;"

б) дополнить пунктом 17<sup>1</sup> следующего содержания:

"17<sup>1</sup>) согласование проектов генеральных планов, подготовленных применительно к территориям исторических поселений регионального значения, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;"

3) статью 18<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

"Статья 18<sup>1</sup>. Порядок согласования с уполномоченным органом проектов правил землепользования и застройки, подготовленных применительно к территориям исторических поселений регионального значения

1. Предметом согласования проектов правил землепользования и застройки, подготовленных применительно к территориям исторических поселений регионального значения, является соответствие указанных проектов утвержденному предмету охраны исторического поселения регионального значения.

2. Проекты правил землепользования и застройки, подготовленные применительно к территориям исторических поселений регионального значения (далее – проекты правил землепользования и застройки), до их утверждения направляются уполномоченным органом местного самоуправления в сфере градо-

строительной деятельности в двух экземплярах в уполномоченный орган для согласования.

3. Уполномоченный орган рассматривает проекты правил землепользования и застройки и в течение 30 календарных дней со дня их получения согласовывает их либо отказывает в согласовании.

4. Основаниями для отказа в согласовании уполномоченным органом представленных проектов правил землепользования и застройки являются:

1) отсутствие в проектах правил землепользования и застройки сведений об объектах культурного наследия, включенных в реестр, о выявленных объектах культурного наследия или об объектах, составляющих предмет охраны исторического поселения регионального значения, либо наличие неполных, недостоверных или неточных сведений;

2) несоответствие проектов правил землепользования и застройки целям и условиям обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия и объектов, составляющих предмет охраны исторического поселения регионального значения.

5. Отказ в согласовании проекта правил землепользования и застройки оформляется уполномоченным органом в виде заключения с обоснованием причин такого отказа.

Заключение об отказе в согласовании проекта правил землепользования и застройки, один экземпляр проекта правил землепользования и застройки и прилагаемые к нему документы и материалы направляются в соответствующий уполномоченный орган местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности.

В уполномоченном органе хранятся один экземпляр проекта правил землепользования и застройки и прилагаемые к нему документы и материалы, а также копия заключения об отказе в согласовании проекта правил землепользования и застройки.

6. После устранения причин, повлекших за собой отказ в согласовании проекта правил землепользования и застройки, уполномоченный орган местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности направляет проект правил землепользования и застройки на согласование в уполномоченный орган в порядке, установленном настоящей статьей.

7. Решение уполномоченного органа о согласовании проекта правил землепользования и застройки оформляется в виде заключения о его соответствии требованиям федерального законодательства в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

На каждом экземпляре проекта правил землепользования и застройки представляется отметка (штамп) с указанием даты и номера указанного заключения.";

4) дополнить статьей 18<sup>2</sup> следующего содержания:

"Статья 18<sup>2</sup>. Порядок утверждения перечня исторических поселений регионального значения, предмета охраны исторического поселения регионального значения, границ территории исторического поселения регионального значения

1. Перечень исторических поселений регионального значения утверждается Правительством Ставропольского края. В перечень исторических поселений

регионального значения включается населенный пункт или его часть, в границах которых расположены объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, объекты, составляющие предмет охраны исторического поселения, имеющие особое значение для истории и культуры Ставропольского края (далее – населенный пункт или его часть).

2. С инициативой о включении населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения в уполномоченный орган могут обратиться органы государственной власти, органы местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края, физические и юридические лица (далее – заинтересованные лица).

3. Для рассмотрения вопроса о включении населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения заинтересованными лицами в уполномоченный орган должны быть представлены:

1) краткая историческая справка;

2) проект историко-культурного опорного плана исторического поселения регионального значения;

3) перечень объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории населенного пункта или его части;

4) материалы исторической и современной фотофиксации объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия, панорам населенного пункта или его части, окружающего ландшафта населенного пункта или его части;

5) предмет охраны исторического поселения регионального значения, определенный в соответствии с требованиями федерального законодательства и законодательства Ставропольского края об охране объектов культурного наследия и его описание;

6) описание предлагаемых границ территории исторического поселения регионального значения и их картографическое изображение в масштабе не менее 1:10 000.

4. Уполномоченный орган рассматривает материалы и документы, указанные в части 3 настоящей статьи, в течение двух месяцев со дня их получения и готовит заключение о наличии (об отсутствии) оснований для включения населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения, установленных частью 1 настоящей статьи, и проект правового акта Правительства Ставропольского края о включении населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения.

Уполномоченный орган готовит ответ в адрес заинтересованного лица об отказе во включении населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения с указанием причин отказа, если материалы и документы, указанные в части 3 настоящей статьи, не соответствуют требованиям, установленным федеральным законодательством и законодательством Ставропольского края, или представлены не в полном объеме, или уполномоченным органом дано заключение об отсутствии оснований для включения населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения, установленных частью 1 настоящей статьи.

После устранения причин, повлекших за собой отказ во включении населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионально-

го значения, заявитель вправе повторно обратиться в уполномоченный орган в порядке, установленном настоящей статьей.

5. Уполномоченный орган вправе самостоятельно инициировать включение населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения. В этом случае подготовка материалов и документов, указанных в части 3 настоящей статьи, осуществляется уполномоченным органом.

6. Предмет охраны исторического поселения регионального значения и границы территории исторического поселения регионального значения утверждаются Правительством Ставропольского края на основании материалов и документов, указанных в части 3 настоящей статьи, одновременно с принятием решения о включении населенного пункта или его части в перечень исторических поселений регионального значения.

7. Предмет охраны исторического поселения регионального значения утверждается Правительством Ставропольского края применительно к каждому историческому поселению.

8. Правительство Ставропольского края вправе утвердить границы территории исторического поселения регионального значения, не совпадающие с границами населенного пункта."

## **Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
Губернатора Ставропольского края  
вице-губернатор – председатель  
Правительства Ставропольского края

И.И.Ковалев

г.Ставрополь  
13 июня 2013 г.  
№ 56-кз

---