



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ДУМЫ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

Об отзыве на проект федерального закона № 274096-6 "О внесении изменения в статью 3 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"

Рассмотрев проект федерального закона № 274096-6 "О внесении изменения в статью 3 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", внесённый Государственным Советом Удмуртской Республики, Дума Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Дать положительный отзыв на проект федерального закона № 274096-6 "О внесении изменения в статью 3 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" согласно приложению.
2. Направить настоящее постановление и указанный отзыв в Комитет Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации по земельным отношениям и строительству.

Председатель Думы
Ставропольского края

Ю.В. Белый



г. Ставрополь
18 июня 2013 года
№ 896-V ДСК

Приложение
к постановлению Думы
Ставропольского края
от 18 июня 2013 года № 896-V ДСК

ОТЗЫВ
на проект федерального закона № 274096-6
"О внесении изменения в статью 3 Федерального закона
"О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"

Думой Ставропольского края рассмотрен проект федерального закона № 274096-6 "О внесении изменения в статью 3 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" (далее – проект федерального закона).

Проект федерального закона предлагает предоставлять в аренду без торгов земельные участки, на которых расположены объекты незавершённого строительства, право собственности на которые зарегистрировано после 1 января 2012 года.

В соответствии с Федеральным законом "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" (далее – Федеральный закон) собственник объекта незавершённого строительства, право собственности на который зарегистрировано до 1 января 2012 года, вправе приобрести земельный участок, на котором расположен указанный объект, в аренду без проведения торгов в порядке, установленном для собственников зданий, строений, сооружений при оформлении прав на указанные земельные участки. Так как Земельный кодекс Российской Федерации устанавливает принцип единства судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов, проект федерального закона предлагает устранить имеющийся пробел в Федеральном законе.

Дума Ставропольского края поддерживает проект федерального закона и считает его актуальным.

