



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ ДУМЫ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

## О Законе Ставропольского края "О внесении изменений в Закон Ставропольского края "О некоторых вопросах регулирования земельных отношений"

Дума Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Принять Закон Ставропольского края "О внесении изменений в Закон Ставропольского края "О некоторых вопросах регулирования земельных отношений" и в соответствии со статьёй 31 Устава (Основного Закона) Ставропольского края направить его Губернатору Ставропольского края для подписания и обнародования.

Председатель Думы  
Ставропольского края



Г.В. Ягубов

г. Ставрополь  
11 июля 2019 года  
№ 1518-VI ДСК



# ЗАКОН СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

## О внесении изменений в Закон Ставропольского края "О некоторых вопросах регулирования земельных отношений"

### Статья 1

Внести в Закон Ставропольского края от 09 апреля 2015 г. № 36-кз "О некоторых вопросах регулирования земельных отношений" следующие изменения:

1) в статье 4:

а) часть 3 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"3) органы исполнительной власти Ставропольского края, указанные в части 1 статьи 24<sup>1</sup> настоящего Закона;"

б) в части 4:

слова "указанных в части 3" заменить словами "указанных в пунктах 1 и 2 части 3";

дополнить абзацем следующего содержания:

"Пределы осуществления полномочий органов исполнительной власти Ставропольского края, указанных в пункте 3 части 3 настоящей статьи, определяются настоящим Законом.";

2) наименование главы 6 изложить в следующей редакции:

"Глава 6. Установление сервитута, публичного сервитута";

3) в статье 23:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

"1. Публичный сервитут устанавливается соответственно решением органа исполнительной власти Ставропольского края или органа местного самоуправления в целях обеспечения государственных нужд Ставропольского края или муниципальных нужд, а также нужд местного населения без изъятия земельных участков.";

б) дополнить частью 3 следующего содержания:

"3. Публичный сервитут в целях обеспечения государственных нужд Ставропольского края устанавливается в порядке, предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации и настоящим Законом.";

в) дополнить частью 4 следующего содержания:

"4. Публичный сервитут в целях обеспечения муниципальных нужд устанавливается в порядке, предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации.";

4) в статье 24:

а) наименование изложить в следующей редакции:

**"Статья 24. Порядок установления публичного сервитута в целях обеспечения государственных нужд Ставропольского края, за исключением публичных сервитутов в отношении земельных участков и (или) земель для их использования в целях, предусмотренных статьей 39<sup>37</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, и земельных участков, находящихся в границах полос отвода автомобильных дорог";**

б) часть 1 изложить в следующей редакции:

**"1. Публичный сервитут в целях обеспечения государственных нужд Ставропольского края, за исключением публичных сервитутов в отношении земельных участков и (или) земель для их использования в целях, предусмотренных статьей 39<sup>37</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, и земельных участков, находящихся в границах полос отвода автомобильных дорог (далее для целей настоящей статьи – публичный сервитут), устанавливается Правительством Ставропольского края по инициативе органов исполнительной власти Ставропольского края или органов местного самоуправления, граждан или юридических лиц в порядке, установленном настоящим Законом.";**

в) часть 5 признать утратившей силу;

г) часть 10 признать утратившей силу;

5) дополнить статьей 24<sup>1</sup> следующего содержания:

**"Статья 24<sup>1</sup>. Установление публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель для их использования в целях, предусмотренных статьей 39<sup>37</sup> Земельного кодекса Российской Федерации**

1. Публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель для их использования в целях, предусмотренных статьей 39<sup>37</sup> Земельного кодекса Российской Федерации (далее для целей настоящей статьи – публичный сервитут), устанавливается:

1) решением органа исполнительной власти Ставропольского края, уполномоченного в сфере топливно-энергетического комплекса, промышленности, информационных технологий, связи, а также в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, – в случае установления публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами регионального значения;

2) решением органа исполнительной власти Ставропольского края, уполномоченного в сфере жилищно-коммунального хозяйства, – в случае установления публичного сервитута для размещения объектов водопроводных сетей, сетей водоотведения, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами регионального значения;

3) решением органа исполнительной власти Ставропольского края, уполномоченного в сфере дорожного хозяйства и транспорта, – в случае установле-

ния публичного сервитута для устройства пересечений автомобильных дорог или железнодорожных путей с автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения или для устройства примыканий автомобильных дорог к автомобильным дорогам регионального или межмуниципального значения, размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в туннелях;

4) решением органа исполнительной власти Ставропольского края, принявшего решение об изъятии земельных участков для государственных нужд Ставропольского края, – в случае установления публичного сервитута в целях реконструкции объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, переносимых в связи с изъятием земельных участков, на которых они располагались, для государственных нужд Ставропольского края.

2. Установление публичного сервитута, срока публичного сервитута, условий его осуществления и определение платы за такой сервитут осуществляются в соответствии с порядками, предусмотренными главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.";

б) статью 25 признать утратившей силу;

7) статью 26 признать утратившей силу;

8) статью 27 изложить в следующей редакции:

**"Статья 27. Установление сервитута, публичного сервитута  
в отношении земельных участков, находящихся  
в границах полос отвода автомобильных дорог**

Сервитут, публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в границах полос отвода автомобильных дорог, устанавливается с учетом особенностей, определенных Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.";

9) часть 2 статьи 28 после слов "находящихся в собственности Ставропольского края," дополнить словами "и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена,";

10) в пункте 2 части 2 статьи 30 слово ", дачные" исключить;

11) в статье 41:

а) наименование дополнить словами ", публичного сервитута";

б) после слов "установления сервитутов" дополнить словами ", публично-го сервитута".

## **Статья 2**

Признать утратившим силу пункт 3 статьи 1 Закона Ставропольского края от 09 ноября 2017 г. № 114-кз "О внесении изменений в Закон Ставропольского края "О некоторых вопросах регулирования земельных отношений".

**Статья 3**

Настоящий Закон вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Губернатор  
Ставропольского края

г. Ставрополь  
22 июля 2019 г.  
№ 59-кз



В.В. Владимиров